



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

15.02.2024

№ 172

Об утверждении Порядка ведения учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в Ординском муниципальном округе

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Законом Пермского края от 08.12.2023 № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края», Уставом Ординского муниципального округа, принятого решением Думы Ординского муниципального округа от 15.11.2019 № 28 (редакция 08.12.2023), Правилами землепользования и застройки Ординского муниципального округа утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа от 29.11.2021 № 1439 (редакция 13.11.2023), администрация Ординского муниципального округа

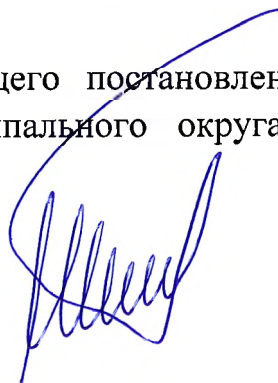
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок ведения учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей имеющих право на предоставление в собственность земельных участков в Ординском муниципальном округе.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Ординского муниципального округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа по социальным вопросам Янева А.А.

Глава муниципального округа



А.С. Мелёхин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ординского муниципального
округа от 15.02.2024 № 172

Порядок

ведения учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность в Ординском муниципальном округе

І. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру ведения учета по предоставлению военнослужащим, лицам, заключившим (заключавшим) контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий, а также членам семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся на территории Ординского муниципального округа, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в собственности Ординского муниципального округа для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства (далее – Порядок), установленную Законом Пермского края от 08.12.2023 № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края» (далее – Закон).

1.2. Уполномоченным органом, осуществляющим ведение учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной

гвардии Российской Федерации, и членам их семей в Ординском муниципальном округе, является Администрация Ординского муниципального округа в лице отдела по социальной и внутренней политике (далее - Отдел).

II. Категории лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность

2.1.В соответствии с Законом правом на бесплатное предоставление земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства обладают следующие категории граждан:

2.1.1.Участники специальной военной операции:

-военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий;

-лица, заключившие (заключавшие) контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий;

-лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий.

В отношении лиц, указанных в п.п. 2.1.1. настоящей части, далее по тексту применяется понятие «участники специальной военной операции».

2.1.2.Члены семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее – члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции).

К членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции относятся зарегистрированные по месту жительства на территории Ординского муниципального округа:

-супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели (смерти) участника специальной военной операции в зарегистрированном браке с ним (с ней), при этом право на предоставление земельного участка в соответствии с Законом имеет супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

-родители участника специальной военной операции;

-дети участника специальной военной операции, не достигшие возраста 18

лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, – до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

2.1.3. Право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность у лиц, указанных в п.п. 2.1.1, 2.1.2. настоящего Порядка, возникает при одновременном соблюдении следующих условий:

1) участник специальной военной операции на день завершения своего участия в специальной военной операции зарегистрирован по месту жительства на территории Ординского муниципального округа, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории Ординского муниципального округа;

2) участник специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции не имеют на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования земельного участка, расположенного на территории Ординского муниципального округа, либо имеют на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования земельный участок (земельные участки, части земельных участков, находящихся в общей собственности членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции), расположенный (расположенные) на территории Ординского муниципального округа, размер которого (которых в сумме) меньше предельного (минимального) размера, установленного правилами землепользования и застройки и градостроительными регламентами Ординского муниципального округа;

3) участник специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на дату подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (далее – заявление) с 6 июня 2023 года не осуществляли сделки по отчуждению земельного участка (части земельного участка, земельных участков), принадлежавшего им на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования и расположенного на территории Ординского муниципального округа, размер которого (которых в сумме) равен или превышает предельный (минимальный) размер, установленный правилами землепользования и застройки и градостроительными регламентами Ординского муниципального округа Пермского края;

4) участнику специальной военной операции или члену семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции не предоставлялся ранее земельный участок в соответствии с Законом или по иным основаниям, предусмотренным подпунктами 6, 7 статьи 39,5 Земельного кодекса Российской Федерации.

III. Условия предоставления, категориям лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность

3.1. Земельные участки лицам, указанным в п.п. 2.1.1, 2.1.2. настоящего Порядка, предоставляются в собственность бесплатно на основании заявления в порядке очередности.

Очередность постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее – учет), определяется по предоставлению ими заявлений, начиная с самого раннего по времени и дате подачи.

3.2. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно лицам, указанным в п.п. 2.1.1, 2.1.2. настоящего Порядка, осуществляется однократно.

3.3. Участнику специальной военной операции предоставляется земельный участок на праве собственности.

Членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции предоставляется один земельный участок на праве общей долевой собственности на всех членов семьи при представлении письменного согласия члена семьи на предоставление земельного участка в общую долевую собственность.

В случае отказа одного из членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции от предоставления земельного участка в долевую собственность (далее – отказ), земельный участок предоставляется членам семьи, представившим согласия. При этом члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в случае отказа утрачивают право на повторное обращение с заявлением о предоставлении земельного участка в соответствии с Законом.

IV. Порядок ведения учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность, и снятия их с учета

4.1. Для постановки на учет участник специальной военной операции или член семьи участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (далее – члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) лично или в форме электронного документа обращается в Отдел с заявлением о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка (далее заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

4.2. К заявлению прилагаются:

4.2.1. Участниками специальной военной операции:

- 1) копия паспорта гражданина Российской Федерации;
- 2) копия удостоверения ветерана боевых действий единого образца;
- 3) копии документов, подтверждающих присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;
- 4) копия одного из следующих документов, подтверждающих участие в специальной военной операции:
 - контракта (при наличии);
 - выписки (справки) из приказа командира (начальника) воинской части, подразделения, штаба, органа, оперативной или иных групп;

выписки из истории болезни (медицинской справки) о получении увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в связи с участием в специальной военной операции;

5) копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания на территории Ординского муниципального округа;

4.2.2. Членами семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции:

1) копия паспорта гражданина Российской Федерации;

2) копии свидетельств о рождении детей;

3) копия свидетельства о браке;

4) справка, подтверждающая факт обучения в образовательной организации по очной форме обучения, – для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения;

5) копия справки федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы об установлении ребенку инвалидности;

6) копии документов, подтверждающих регистрацию участника специальной военной операции по месту жительства либо по месту пребывания на территории Ординского муниципального округа;

7) письменное согласие (отказ) всех членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции;

8) копия свидетельства о смерти участника специальной военной операции либо решения суда об объявлении гражданина, являвшегося участником специальной военной операции, умершим;

9) копия удостоверения члена семьи ветерана боевых действий единого образца;

10) копии документов, подтверждающих наличие у погибшего (умершего) участника специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции.

Заявление и документы к нему подаются на бумажном носителе или в форме электронных документов. Прилагаемые к заявлению документы представляются в подлинниках или копиях, заверенных в установленном порядке, в том числе в форме электронных документов.

От имени заявителей могут также выступать уполномоченные в установленном порядке представители.

В случае если документы, предусмотренные п.4.2., не могут быть представлены лицами, поскольку содержат сведения, доступ к которым ограничен законодательством, участие в специальной военной операции или обеспечение выполнения боевых задач в ходе специальной военной операции подтверждается справкой командира (начальника) воинской части, подразделения, штаба, органа, оперативной или иных групп.

4.3. Отдел в целях подтверждения соответствия участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции требованиям п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка на момент рассмотрения заявления направляет запросы, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия:

в военный комиссариат Пермского края;
в Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Пермскому краю;
в органы опеки и попечительства;
в органы, осуществляющие регистрационный учет;
в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
оператору федеральной информационной системы ведения Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния;
в иные органы.

4.4. Отдел в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления принимает решение о постановке лиц, указанных в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, на учет либо об отказе в постановке на учет.

Отдел в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о постановке лиц, указанных в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, на учет либо об отказе в постановке на учет направляет им уведомление о принятом решении. В случае принятия решения об отказе в постановке на учет указанное решение должно содержать основания для отказа в постановке на учет.

Принятие решения об отказе в постановке на учет не препятствует повторному обращению с заявлением после устранения причин, послуживших основанием для отказа.

4.5. Основаниями для отказа в постановке на учет лиц, указанных в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, являются:

1) несоответствие лиц требованиям, установленным п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка;

2) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

3) отсутствие документов, предусмотренных п. 4.2. настоящего Порядка;

4) предоставление лицам, указанным в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, ранее земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Законом либо по иным основаниям, предусмотренным подпунктами 6, 7 статьи 39,5 Земельного кодекса Российской Федерации, или получение единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в соответствии с Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае».

Отказ в постановке лиц, указанных в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, на учет в соответствии с Законом может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.6. Учет лиц, указанных в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, в отношении которых принято решение о постановке на учет, ведется специалистом Отдела в книге учета заявлений (далее – книга учета) в целях последующего предоставления земельных участков в собственность бесплатно. Книга учета должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью Отдела. Заполнение книги учета осуществляется от руки разборчиво, записи не должны содержать подчисток, помарок либо приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений.

Исправление записи в книге учета должно содержать дату исправления, а также подпись лица, внесшего исправление, с указанием его фамилии и инициалов либо иных реквизитов, необходимых для идентификации этого лица.

4.7. В случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для постановки лиц, указанных в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, на учет, указанные лица в течение месяца со дня наступления таких обстоятельств обязаны уведомить об этом специалиста Отдела с приложением соответствующих документов.

4.8. Лица, указанные в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, снимаются с учета на основании решения комиссии по ведению учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в Ординском муниципальном округе в следующих случаях:

- 1) поступление заявления о снятии с учета;
- 2) выявление несоответствия лиц требованиям, указанным в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, после постановки на учет в соответствии с положениями настоящей статьи;
- 3) смерть участника специальной военной операции, члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, признание безвестно отсутствующим или объявление умершим;
- 4) предоставление земельного участка в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным настоящим Законом, или предоставление земельного участка по иным основаниям, предусмотренным подпунктами 6, 7 статьи 39,5 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 5) выявление в представленных документах, послуживших основанием для постановки на учет, заведомо недостоверных сведений.

4.9. Отдел в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о снятии лиц, указанных в п.п. 2.1.1., 2.1.2. настоящего Порядка, с учета по основаниям, предусмотренным п.4.8. настоящего Порядка, направляет такое решение указанным лицам.

Решение о снятии с учета может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

к Порядку ведения учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в Ординском муниципальном округе
 Главе Ординского муниципального округа
 от _____

(фамилия, имя, отчество

(последнее - при наличии) гражданина)

Паспортные данные:

(указываются данные заявителя)

Серия _____ № _____

Выдан « ____ » _____ г.

Кем _____

Действующего по доверенности от

_____ (указывается лицо, в интересах которого действует заявитель)

Почтовый адрес заявителя:

(для направления уведомления и конечного результата о принятии на учет)

индекс _____, Пермский край,

с. _____,

улица _____,

дом _____, квартира (офис) _____.

Контактные телефоны заявителя:

ЗАЯВЛЕНИЕ

категорий лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность

В соответствии с Порядком ведения учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей имеющих право на предоставление в собственность земельных участков на территории Ординского муниципального округа, прошу принять меня на учет и предоставить в собственность бесплатно земельный _____ участок _____ для

_____ (указать вид разрешенного использования земельного участка)

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений, прилагаемых к нему документов, а также то, что до момента обращения за принятием на учет в качестве имеющего право на получение земельного участка в собственность бесплатно для целей, указанных выше, я не реализовал(а) свое право на бесплатное приобретение земельного участка в соответствии с Законом Пермского края от 08.12.2023 № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края».

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку предоставленных персональных данных. К заявлению прилагаются копии документов, подтверждающих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, согласно полученной мной расписке.

_____ (фамилия и инициалы заявителя)

_____ (подпись заявителя)

Дата, время принятия заявления:

_____ час. _____ мин., «___» _____ г., порядковый № _____ в журнале регистрации заявлений лиц имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков

_____ (должность специалиста, принявшего заявление)

_____ (фамилия, инициалы специалиста)

_____ (подпись специалиста)

Приложение 2

к Порядку ведения учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в Ординском муниципальном округе

Книга

регистрации заявлений категорий лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность

№ п/п	Дата и время принятия заявления	Ф.И.О.	Состав семьи	Категория лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность	Вид разрешенного использования земельного участка	Подпись заявителя
1	2	3	4	5	6	7

Приложение 3
к Порядку ведения учета военнослужащих, лиц, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в Ординском муниципальном округе

РАСПИСКА

в получении документов для принятия категорий лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность

От заявителя _____,
проживающего по адресу _____

Принято _____ документов на _____ листах.

Перечень принятых от заявителя документов:

№ п/п	Наименование	Количество листов

Всего принято _____ документов на _____ листах.

Документы сдал: _____ « ____ » _____ 20__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)

Документы принял: _____ « ____ » _____ 20__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)