



ДУМА
ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

11.07.2024

№ 458

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля на территории Ординского муниципального округа

Принято Думой Ординского
муниципального округа 11 июля 2024 года

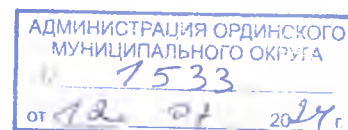
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Дума Ординского муниципального округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень индикаторов риска нарушений обязательных требований по видам муниципального контроля на территории Ординского муниципального округа.

2. Установить, что данный Перечень индикаторов риска нарушений обязательных требований по видам муниципального контроля используется для определения необходимости проведения плановых и внеплановых проверок при осуществлении муниципального контроля на территории Ординского муниципального округа.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа».



Председатель Думы Ординского
муниципального округа



М.А. Шипулин

Глава муниципального округа -
глава администрации Ординского
муниципального округа



А.С. Мелёхин

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Ординского муниципального округа
от 11.07.2024 № 458

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля на территории Ординского муниципального округа

1. Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля являются:

1) наличие у органа местного самоуправления информации о нахождении на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, здания, занимающего не менее 70 процентов площади такого земельного участка и находящегося в общей долевой собственности

более чем у 15 граждан. При этом основанием приобретения гражданами более 50 процентов долей в праве общей долевой собственности на здание являются договоры купли-продажи, и доля в праве общей долевой собственности каждого участника общей долевой собственности соответствует 40 и более квадратным метрам общей площади здания;

2) наличие у органа местного самоуправления информации о привлечении правообладателя земельного участка к административной ответственности за использование иного принадлежащего ему земельного участка, расположенного в границах того же кадастрового квартала, не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью

к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием или неиспользованием земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

3) уточнение содержащихся в ЕГРН сведений

о местоположении границ земельного участка, принадлежащего контролируемому лицу на праве собственности, на основании межевого плана, подготовленного кадастровым инженером, который

в течение трех месяцев после уточнения указанных сведений привлечен к административной ответственности за внесение заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карта-план территории.

2. Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

1) выявление по результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом сокращения на 20 и более процентов количества зеленых насаждений на озелененной территории общего пользования по сравнению с количеством зеленых насаждений, расположенных на такой территории согласно реестру зеленых насаждений органа местного самоуправления (на последнее число года, предшествующего году проведения указанного контрольного мероприятия), при отсутствии у органа местного самоуправления информации о сносе соответствующих зеленых насаждений;

2) выявление по результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом наличия парковочных ограждений (блокираторов парковочного места, парковочных столбов и иных видов парковочных барьеров), покрышек и (или) иных признаков, свидетельствующих о размещении транспортных средств на детских или спортивных площадках, на газонах, цветниках и иных территориях, занятых травянистыми растениями.

3. Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля являются:

1) трехкратный и более рост количества обращений

за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений

в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и дорожном хозяйстве являются:

1) расхождение показателей количества транспортных средств, используемых контролируемым лицом для осуществления регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, в большую сторону с количеством водителей, заключивших трудовой договор с таким лицом.