



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

27.01.2023

№ 77

Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 №1331-п «Об утверждении государственной программы Пермского края «Градостроительная и жилищная политика, создание условий для комфортной городской среды», муниципальной программой «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа», утвержденной постановлением администрации Ординского муниципального округа от 24.09.2020 №971, в целях определения механизма отбора общественных территорий для включения в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа», а также в целях повышения уровня благоустройства округа и вовлечения жителей в благоустройство общественных пространств, администрация Ординского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа».

2. Постановление вступает в силу после официального обнародования, подлежит размещению на официальном сайте Ординского муниципального округа.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника отдела инфраструктуры и ЖКХ администрации Ординского муниципального округа Пермского края Елькину Д.О.

Глава муниципального округа



А.С. Мелёхин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ординского муниципального округа
от 24.01.2023 № 47

ПОРЯДОК

предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа» (далее - Порядок) разработан в целях реализации подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа» (далее Программа) и определяет условия и критерии отбора общественных территорий, подлежащих благоустройству (далее - отбор общественных территорий) для формирования адресного перечня общественных территорий на проведение работ по благоустройству общественных территорий в Ординском муниципальном округе Пермского края (далее - Перечень).

2. Перечень общественных территорий Ординского муниципального округа Пермского края формируется из числа территорий, по которым обеспечено определение в установленном порядке границ соответствующего земельного участка на основании данных государственного кадастрового учета.

3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора» общественных территорий – отдел инфраструктуры и ЖКХ администрации Ординского муниципального округа Пермского края, который отвечает за организацию и сбор предложений и проектов (далее – Организатор отбора);

«общественная территория» - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, пешеходные зоны, парки и иные территории общего пользования, определяемые в

соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

«благоустройство территории» - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

«озеленение» - элемент комплексного благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивает формирование среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории;

«проект» — проект, дизайн-проект создания комфортной городской среды, содержащий описание в текстовой и графической формах функций одной или нескольких взаимосвязанных общественных территорий муниципального образования, комплекса мероприятий по их благоустройству, а также описание прогнозируемого развития общественной территории муниципального образования в случае реализации проекта;

«предложение (заявка)» - заявка на участие в отборе для формирования адресного перечня на включение общественной территории в Программу;

«участник отбора» - граждане и организации, представляющие предложение по благоустройству общественной территории.

«дизайн-проект» - проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Рекомендуемый состав дизайн-проекта общественной территории указан в приложении 3 к настоящему Порядку.

II. Условия и порядок предоставления предложений и проектов

4. Благоустройству в рамках реализации Программы подлежат общественные территории Ординского муниципального округа Пермского края, нуждающиеся в благоустройстве.

5. Организатор отбора готовит извещение о проведении отбора общественной территории, которое подлежит опубликованию на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: «Инфраструктура и ЖКХ/ Информация».

Опубликованное извещение в обязательном порядке должно содержать:

- а) Организатор отбора дворовых территорий и его почтовый адрес;
- б) Полное наименование Заявки;

- в) Форма Заявки и перечень необходимых документов;
- г) Место приема Заявок;
- д) Сроки приема Заявок;
- е) Время приема Заявок;
- ж) Место рассмотрения Заявок;
- з) Срок рассмотрения Заявок;
- и) Критерии Отбора;

Размещение извещения о проведении отбора общественной территории, которое подлежит опубликованию на официальном сайте администрации округа, осуществляется ежегодно, в срок не позднее 31 марта текущего года, в котором осуществляется отбор.

6. Заявка на участие в отборе общественной территории подается участником отбора Организатору отбора в письменном виде по форме, указанной в приложении 1 к настоящему Порядку, в срок, указанный в извещении о начале сбора предложений в отношении проекта Программы, размещенном на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: «Инфраструктура и ЖКХ/Информация».

Прием заявок осуществляется Организатором отбора в течение 15 календарных дней. В случае, если последний день приема заявок выпадает на выходной день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

7. К заявке прилагаются следующие документы:

- а) акт обследования территории по форме, указанной в приложении 2 к настоящему Порядку;
- б) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора - юридического лица;
- в) проект, дизайн-проект благоустройства общественной территории;
- г) локальный сметный расчет благоустройства общественной территории;
- д) письма поддержки от населения в произвольной форме о необходимости благоустройства той или иной общественной территории Ординского муниципального округа Пермского края;
- е) опись документов по форме, указанной в приложении 5 к настоящему Порядку,

8. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора в журнале регистрации заявок по форме, указанной в приложении 6 с отметкой на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Заявки, поступившие после установленного срока, не принимаются и возвращаются участнику отбора.

III. Порядок рассмотрения и оценки предложений и проектов

9. Отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе общественной территории проводит общественная комиссия по отбору дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальных программ (далее - Общественная комиссия), утвержденная постановлением администрации Ординского муниципального округа от 01.04.2022 №264, по балльной системе, исходя из содержания и значимости критериев отбора, указанных в приложении 4 к настоящему Порядку, в срок не более 10 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

10. Общественная комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - Протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование перечня общественных территорий в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

Протокол оценки подписывается всеми членами Общественной комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: «Инфраструктура и ЖКХ/Информация» не позднее 3 рабочих дней после проведения заседания.

11. Заявка на участие в отборе отклоняется общественной комиссией в следующих случаях:

- а) представления пакета документов не в полном объеме;
- б) невыполнения участником отбора условий, установленных пунктом 4, 5 и 7 настоящего Порядка;
- в) представления недостоверных сведений.

12. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:
отклонены все заявки на участие в отборе;
не подано ни одной заявки на участие в отборе.

13. В случае если предложений по благоустройству общественной территории Ординского муниципального округа Пермского края, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение Общественной комиссии, поступит на сумму большую, чем предусмотрено Программой, формируется отдельный перечень таких предложений для финансирования в случае предоставления дополнительных средств из бюджета Пермского края и/или федерального бюджета, в том числе в порядке возможного перераспределения.

Приложение 1

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ЗАЯВКА)

о включении общественной территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

1. Наименование участника отбора

2. Местонахождение участника отбора (юридический адрес и (или) почтовый адрес)

3. ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица)

4. Паспортные данные (для физического лица)

5. Номер контактного телефона

Включить в адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»:

№ п/п	Перечень сведений	Содержание сведений
1	Наименование общественной территории	
2	Полный адрес общественной территории	
3	Функциональное назначение общественной территории (прогулочная зона, проведение	

	мероприятий, хозяйственная, транзитная и др.)	
4	Период реализации проекта	

К настоящему предложению прилагаются документы:

- фотографические снимки общественной территории на _____ л. в _____ экз.
- скриншот спутникового снимка с обозначенными границами, предполагаемым под благоустройство на _____ л. в _____ экз.

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего предложение о включении общественной территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

« _____ » _____ 20__ год

Заявка зарегистрирована:

с.Орда, ул.Советская, д.12, каб. _____

наименование должности:

дата:

время:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

АКТ обследования общественной территории

Дата и время начала обследования _____

Дата и время окончания обследования _____

1. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Наименование (вид) общественной территории	
2.	Адрес общественной территории	
3.	Кадастровый номер земельного участка	
4.	Здания, строения, сооружения, расположенные в пределах общественной территории	
5.	Общая площадь общественной территории, кв.м	
6.	Оценка уровня благоустроенности общественной территории (благоустроенная/частично благоустроенная/неблагоустроенная) <*>	

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Площадь (количество)	Состояние (отличное, хорошее, удовлетворительное, плохое)	Потребность в благоустройстве
----------	-------------------------	----------------------	---	-------------------------------

		чество единиц)	незначительны е повреждения, требует ремонта, отсутствует)	Вид работ (устройство, замена, ремонт)	Количество, ед. (площадь, кв.м)
1	2	3	4	5	6
1.	Дорожное покрытие проезжих частей				
2.	Дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров				
3.	Освещение общественной территории				
4.	Озеленение (газоны, кустарники, деревья, цветники)				
5.	Малые архитектурные формы				
6.	Приспособления для маломобильных групп населения				
7.	Парковочные площадки				

Приложение: Схема земельного участка общественной территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на ____ л.

Представитель администрации
Ординского муниципального округа:

Представитель участника отбора:

(Ф.И.О., должность, подпись)

(Ф.И.О., подпись)

<*> Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, озеленением, оборудованными площадками для сбора твердых коммунальных отходов.

Приложение 3

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СОСТАВ дизайн-проекта общественной территории

При разработке дизайн-проекта, используемого при благоустройстве общественной территории, рекомендуется формировать его состав в соответствии с нижеприведенной структурой.

Лист 1.

Общие данные, содержащие:

- Ситуационный план, выполненный на подоснове из спутникового снимка с охватом проектируемого участка + 2 квартала в каждую сторону от него. На ситуационном плане указываются улицы, примыкающие к участку, а также границы, в пределах которых запроектировано благоустройство;
- Номер технического задания, на основании которого разработан проект;
- Сведения о существующем состоянии дорожных покрытий на участке;
- Сведения о существующем состоянии грунтов на участке;
- Сведения о существующем водоотведении дождевых вод;
- Сведения о существующем озеленении;
- Текстовое описание принятых решений.

Лист 2.

Схема планировочной организации земельного участка, содержащая:

- Чертеж проектируемого участка, выполненный на топографической съемке, при ее отсутствии - на спутниковом снимке, в максимально высоком качестве. На чертеже указываются основные размеры проектируемых элементов - ширина тротуаров и проезжих частей, привязка к зданиям;
- Функциональное зонирование;
- Экспликацию объектов, расположенных на участке, с указанием существующих зданий, мест парковки автомобилей, детских игровых площадок, площадок для сбора мусора и прочих объектов, расположенных над поверхностью дорожного покрытия.

Лист 3.

План дорожных покрытий, содержащий:

- Чертеж с графическим обозначением используемых дорожных покрытий;
- Экспликацию дорожных покрытий с указанием их площади.

Лист 4.

План расстановки малых архитектурных форм, содержащий:

- Чертеж с расположением малых архитектурных форм на участке;
- Экспликацию малых архитектурных форм, с указанием их наименования, а также содержащую изображение внешнего вида применяемых объектов.

Лист 5.

План расстановки осветительных приборов, содержащий:

- Чертеж с расположением осветительных приборов;
- Экспликацию осветительных приборов, с указанием их наименования, а также содержащую изображение внешнего вида применяемых объектов.

Лист 6.

План озеленения, содержащий:

- Чертеж расположения зеленых насаждений и газонных покрытий;
- Экспликацию зеленых насаждений с указанием вида растений.

Приложение 4

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

БАЛЛЬНАЯ ОЦЕНКА

критериев отбора общественной территорий для формирования адресного перечня общественных территорий на проведение работ по благоустройству

№ п/п	Наименование критерия	Значение критериев оценки	Количество баллов
1.	Событийное наполнение благоустраиваемых пространств (возможность проведения различных досуговых, спортивных, культурных мероприятий)	Нет	0
		Да	10
2.	Актуальность (острота) проблемы (своевременность, востребованность результатов проекта)	Нет	0
		Да	10
3.	Объекты, имеющие проектную документацию	Нет	0
		Да	20
4.	Территориальность (размещение объекта доступных для всех жителей)	Нет	0
		Да	10
5.	Комплексное благоустройство территории (дорожно-тропиночная сеть, освещение, озеленение, малые архитектурные формы)	Нет	0
		Да	10
6.	Наличие парковки для автомобильного транспорта	Нет	0
		Да	10
7.	Соблюдение норм доступности для маломобильных граждан	Нет	0
		Да	10
	Итого:		80

/ _____ /
(расшифровка подписи)

Приложение 6

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений участников отбора о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

**Отдел инфраструктуры и ЖКХ администрации Ординского
муниципального округа Пермского края**

**Журнал
регистрации заявок**

о включении общественной территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и сферы ЖКХ Ординского муниципального округа»

**Начат
Окончен**

Регистрац ионный номер	Дата / время регистрации	Адрес общественной территории	ФИО участника отбора, представившего заявку	Подпись участника отбора, представившег о заявку	ФИО лица, принявшего заявку	Подпись лица, принявшего заявку	Количество листов в заявке
1	2	3	4	5	6	7	8