

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования

**«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»  
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»**

**Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»**

**Документация по планировке территории объекта  
«Реконструкция трубопровода ВК-2 – ст.2 под. – АБК Кокуй  
(в/з Турка – 2 очер)»**

**2021/354/ДС126-ПМТ**

**Договор №**

**2021/354ДС126**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

инв. №	ам. инв. №
Подп. и дата	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## «Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: usizisk@yandex.ru [http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

**Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»**

**Документация по планировке территории объекта  
«Реконструкция трубопровода ВК-2 – ст.2 под. – АБК Кокуй  
(в/з Турка – 2 очер)»**

**Т3. Проект межевания территории. Основная часть**

**2021/354/ДС126-ПМТ**

**Директор**



**И.М. Утемов**

**Состав документации по планировке территории  
(проект планировки и проект межевания территории):**

**Том 1. Проект планировки территории. Основная часть**

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

**Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Раздел 5. Текстовые приложения

**Том 3. Проект межевания территории. Основная часть**

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Графическая часть

**Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.							2021/354/ДС126-СП		
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	Разработал	Гаврилова				12.23	СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
	Стадия	Лист	Листов						
	П	1	1						
				ООО «Уралстройизыскания»					

## Содержание

1.1	Перечень образуемых земельных участков.....	3
1.2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	12
1.3	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории.....	27
1.4	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков.....	28

Взам. инв. №		Подпись и дата										
Инв. № подл.	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ					
	Разработал		Гаврилова			12.23	Текстовая часть			Стадия	Лист	Листов
										П	1	
										ООО «ПермПроектИзыскания»		

**Раздел 1.**  
**Проект межевания территории.**  
**Текстовая часть**

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ	Лист
							2
Инв. № подл.							
Подпись и дата							
Взам. инв. №							

## 1.1 Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания подготовлен на основании проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта: «Реконструкция трубопровода ВК-2 – ст.2 под. – АБК Кокуй (в/з Турка – 2 очер)».

Основная цель разработки проекта межевания территории: определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков (частей земельных участков).

Задачами подготовки проекта межевания территории является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков и частей земельных участков проектируемого объекта.

Проектом предусматривается формирование земельных участков и частей земельных участков под размещение объекта: «Реконструкция трубопровода ВК-2 – ст.2 под. – АБК Кокуй (в/з Турка – 2 очер)».

Размеры земельных участков, отводимых на период строительства объекта, обеспечивает размещение проектируемых трасс, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных и бытовых помещений. Образование земельных участков планируется строго в отводе, проектируемом для строительства проектируемых объектов.

Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

В границах проектируемых земельных участков данного объекта зоны действия публичных сервитутов не зарегистрированы установленным порядком (отсутствуют в ЕГРН). Размещение проектируемых линейных объектов на условиях сервитута, публичного сервитута настоящим проектом не предусматривается.

Перевод земельных участков из состава одной категории земель в другую, проектом не производится.

Настоящим проектом не предусмотрено образование земельных участков и частей земельных участков, правообладателем (собственником или арендатором, предварительным правообладателем) которых является ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», в связи с чем, сведения о таких земельных участках и их частях земельных участков не приводятся.

*Настоящим проектом предусмотрено образование земельных участков и частей земельных участков, по зоне планируемого размещения линейных объектов (земля необходимая под строительство линейного объекта) и по зоне*

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ				3

*размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.*

Сведения об образуемых земельных участках и частях земельных участков на период строительства приведены в таблице 1.

Сведения об образуемых земельных участках и частях земельных участков на период реконструкции приведены в таблице 2.

Таблица 1 Параметры формируемых земельных участков и частей земельных участков на период строительства

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		





Таблица 2 Параметры формируемых земельных участков и частей земельных участков на период реконструкции

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка/занимаемой части земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Местоположение образуемого или изменяемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования по классификатору	Вид разрешенного использования по документу/ характеристика образуемой части	Площадь, кв.м	Способ образования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	59:28:0000000:3У2		Пермский край, Ординский муниципальный округ	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт (7,5)	«Реконструкция трубопровода ВК-2 – ст.2 под – АБК Кокуй (в/з Турка – 2 очер)»	5370	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
	59:28:0000000:3У2(1)	1-4					396	
	59:28:0000000:3У2(2)	5-39					3509	
	59:28:0000000:3У2(3)	40-43					80	
	59:28:0000000:3У2(4)	44-47					269	
	59:28:0000000:3У2(5)	48-56					106	
	59:28:0000000:3У2(6)	57-68					730	
2	59:28:0000000:3У2(7)	69-72	Пермский край, Ординский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, почтовой связи, складского назначения, а также для размещения объектов складского назначения			280	Образование части земельного участка
	59:28:0700102:944/чпу2	1-4					4	
3	59:28:0000000:3855/чпу2	1-5	Пермский край, Ординский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, почтовой связи, складского назначения, а также для размещения объектов складского назначения			535	Образование части земельного участка
Итого по реконструкции:								5909

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

*Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, качественные и количественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)*

В границах проектирования по объекту «Реконструкция трубопровода ВК-2 – ст.2 под. – АБК Кокуй (в/з Турка – 2 очер)» отсутствуют земли лесного фонда. Соответственно, сведения о лесных участках: целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков) не приводятся.

## 1.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Координаты образуемых земельных участков и частей земельных участков на период строительства представлены в таблице 8.

Координаты образуемых земельных участков и частей земельных участков на период реконструкции представлены в таблице 9.

Таблица 8 Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков на период строительства

	МСК 59	
№	X	Y
59:28:0000000:3У1		
59:28:0000000:3У1(1)		
1	426910,77	2250206,11
2	426938,88	2250205,97
3	426931,03	2250299,67
4	426928,31	2250516,09
5	426917,55	2250517,18
6	426900,29	2250517,08
7	426900,70	2250484,89
8	426907,40	2250484,28
9	426911,39	2250483,92
10	426911,01	2250476,83

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ

Лист  
7

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

11	426908,03	2250477,04
12	426907,73	2250473,62
13	426900,56	2250473,56
14	426901,09	2250449,24
15	426901,70	2250449,23
16	426901,69	2250447,18
17	426901,17	2250447,18
18	426903,04	2250298,32
19	426909,91	2250216,39
1	426910,77	2250206,11
59:28:0000000:3Y1(2)		
20	426958,75	2250756,15
21	426963,18	2250792,02
22	426935,50	2250796,35
23	426930,19	2250753,37
24	426939,85	2250751,74
25	426941,06	2250758,91
20	426958,75	2250756,15
26	426953,70	2250782,18
27	426952,28	2250780,76
28	426953,70	2250779,35
29	426955,11	2250780,76
26	426953,70	2250782,18
59:28:0000000:3Y1(3)		
30	427026,01	2251004,97
31	427048,57	2251006,79
32	427057,59	2251010,49
33	427063,61	2251014,83
34	427065,02	2251064,12
35	427063,58	2251064,15
36	427054,00	2251064,34
37	427037,02	2251064,67
38	427036,18	2251035,23
39	427022,24	2251030,60
30	427026,01	2251004,97
40	427054,75	2251015,98
41	427053,34	2251014,57
42	427054,75	2251013,15
43	427056,16	2251014,57
40	427054,75	2251015,98

						2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

59:28:0000000:3У1(4)		
44	426995,80	2251215,85
45	427013,00	2251222,06
46	427011,58	2251226,16
47	426995,68	2251220,36
44	426995,80	2251215,85
59:28:0000000:3У1(5)		
48	426993,94	2251239,18
49	427005,71	2251243,22
50	427007,35	2251238,44
51	427024,10	2251244,79
52	427023,65	2251283,37
53	426984,89	2251280,07
54	426989,33	2251257,63
55	426989,51	2251256,72
56	426992,28	2251242,74
48	426993,94	2251239,18
59:28:0700102:944/чзУ1		
59:28:0700102:944/чзУ1(1)		
1	426955,82	2250892,47
2	426955,84	2250894,47
3	426953,84	2250894,48
4	426953,82	2250892,48
1	426955,82	2250892,47
59:28:0700102:944/чзУ1(2)		
5	426960,51	2250892,62
6	426960,52	2250894,62
7	426958,52	2250894,63
8	426958,51	2250892,63
5	426960,51	2250892,62
59:28:0700102:944/чзУ1(3)		
9	426973,73	2250892,35
10	426973,74	2250894,35
11	426971,74	2250894,36
12	426971,73	2250892,36
9	426973,73	2250892,35
59:28:0700102:944/чзУ1(4)		
13	426991,52	2250907,91
14	426991,53	2250909,91
15	426989,53	2250909,92
16	426989,52	2250907,92
13	426991,52	2250907,91
59:28:0700102:944/чзУ1(5)		
17	426992,81	2250951,58

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ

18	426992,83	2250953,58
19	426990,83	2250953,60
20	426990,81	2250951,60
17	426992,81	2250951,58
59:28:0700102:944/чзyl(6)		
21	426993,17	2250956,66
22	426993,19	2250958,66
23	426991,19	2250958,68
24	426991,17	2250956,68
21	426993,17	2250956,66
59:28:0700102:944/чзyl(7)		
25	426983,01	2250961,63
26	426983,02	2250963,63
27	426981,02	2250963,64
28	426981,01	2250961,64
25	426983,01	2250961,63
59:28:0000000:3855/чзyl		
1	426993,94	2251239,18
2	426995,34	2251232,99
3	426995,68	2251220,36
4	427011,58	2251226,16
5	427007,35	2251238,44
6	427005,71	2251243,22
1	426993,94	2251239,18
59:28:0000000:51/чзyl		
1	426900,29	2250517,08
2	426917,55	2250517,18
3	426917,55	2250558,48
4	426899,77	2250558,48
1	426900,29	2250517,08

Таблица 9 Координаты поворотных точек границ образуемых частей земельных участков на период реконструкции

	МСК 59	
№	X	Y
59:28:0000000:3Y2		
59:28:0000000:3Y2(1)		
1	426996,76	2250205,29
2	426994,51	2250223,98
3	426973,05	2250221,88
4	426972,92	2250205,71
1	426996,76	2250205,29

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

59:28:0000000:3Y2(2)		
5	426942,92	2250205,95
6	426942,90	2250218,93
7	426942,75	2250326,24
8	426942,49	2250514,65
9	426928,31	2250516,09
10	426931,03	2250299,67
11	426938,88	2250205,97
5	426942,92	2250205,95
12	426933,74	2250476,43
13	426932,33	2250475,01
14	426933,74	2250473,60
15	426935,15	2250475,01
12	426933,74	2250476,43
16	426939,92	2250221,45
17	426938,51	2250220,04
18	426939,92	2250218,62
19	426941,34	2250220,04
16	426939,92	2250221,45
20	426934,59	2250430,29
21	426933,17	2250428,88
22	426934,59	2250427,46
23	426936,00	2250428,88
20	426934,59	2250430,29
24	426940,71	2250251,59
25	426939,29	2250250,18
26	426940,71	2250248,76
27	426942,12	2250250,18
24	426940,71	2250251,59
28	426935,44	2250385,91
29	426934,02	2250384,50
30	426935,44	2250383,08
31	426936,85	2250384,50
28	426935,44	2250385,91
32	426938,00	2250294,38
33	426936,59	2250292,97
34	426938,00	2250291,55
35	426939,42	2250292,97

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

32	426938,00	2250294,38
36	426936,90	2250340,06
37	426935,48	2250338,65
38	426936,90	2250337,23
39	426938,31	2250338,65
36	426936,90	2250340,06
59:28:0000000:3Y2(3)		
40	426902,32	2250206,15
41	426910,77	2250206,11
42	426909,91	2250216,39
43	426902,45	2250215,87
1	426902,32	2250206,15
59:28:0000000:3Y2(4)		
44	426965,53	2250755,09
45	426971,09	2250790,78
46	426963,18	2250792,02
47	426958,75	2250756,15
44	426965,53	2250755,09
59:28:0000000:3Y1(5)		
48	426993,94	2251239,18
49	427005,71	2251243,22
50	427007,35	2251238,44
51	427024,10	2251244,79
52	427023,65	2251283,37
53	426984,89	2251280,07
54	426989,33	2251257,63
55	426989,51	2251256,72
56	426992,28	2251242,74
48	426993,94	2251239,18
59:28:0000000:3Y2(6)		
57	426933,05	2251219,06
58	426959,84	2251227,37
59	426955,01	2251247,89
60	426964,89	2251250,42
61	426959,73	2251277,59
62	426940,71	2251272,60
63	426942,53	2251264,06
64	426945,76	2251264,61
65	426947,61	2251253,72
66	426944,74	2251253,31
67	426950,33	2251226,20
68	426932,65	2251220,78
57	426933,05	2251219,06

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ

59:28:0000000:3У2(7)		
69	426984,89	2251280,07
70	427023,65	2251283,37
71	427021,07	2251293,67
72	426984,12	2251283,99
69	426984,89	2251280,07
59:28:0700102:944/чзУ2		
1	426974,15	2250961,29
2	426974,16	2250963,29
3	426972,16	2250963,30
4	426972,15	2250961,30
1	426974,15	2250961,29
59:28:0000000:3855/чзУ2		
1	426937,46	2251200,38
2	426962,81	2251208,36
3	426964,20	2251208,87
4	426959,84	2251227,37
5	426933,05	2251219,06
1	426937,46	2251200,38

### 1.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, представлена в таблице 10.

Таблица 10 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

МСК 59		
№	X	Y
1	427021,07	2251293,67
2	427023,65	2251283,37
3	427023,65	2251283,37
4	427027,69	2251271,55
5	427026,85	2251266,55
6	427023,92	2251263,94
7	427024,91	2251175,35
8	427027,69	2251147,98
9	427042,60	2251141,77
10	427035,44	2251124,57
11	427030,15	2251123,89
12	427030,81	2251117,35
13	427065,93	2251096,04
14	427063,61	2251014,83

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ



Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

15	427057,59	2251010,49
16	427048,57	2251006,79
17	427026,37	2251002,47
18	427004,00	2250995,04
19	427007,61	2250971,53
20	427003,95	2250882,90
21	426977,26	2250873,91
22	426980,13	2250874,88
23	426975,98	2250830,88
24	426971,13	2250791,03
25	426961,64	2250730,09
26	426949,29	2250663,19
27	426944,70	2250639,44
28	426942,34	2250620,38
29	426941,65	2250614,62
30	426940,10	2250551,96
31	426942,31	2250526,59
32	426947,05	2250435,15
33	426944,32	2250342,75
34	426942,77	2250312,54
35	426942,90	2250218,93
36	426994,51	2250223,98
37	426999,11	2250185,74
38	427130,45	2250174,90
39	427143,15	2250142,01
40	427148,78	2250132,94
41	427142,20	2250110,92
42	427141,97	2250098,84
43	427144,61	2250095,92
44	427143,88	2250081,65
45	427170,56	2250081,88
46	427176,49	2250085,49
47	427180,65	2250078,66
48	427172,84	2250073,90
49	427143,47	2250073,64
50	427143,00	2250064,33
51	427139,57	2250061,24
52	427123,42	2250060,92
53	427118,42	2250062,26
54	427114,76	2250065,92
55	427113,42	2250070,92
56	427116,06	2250085,76
57	427110,32	2250092,10
58	427112,15	2250128,14
59	427054,32	2250138,62
60	427024,50	2250139,53

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

61	426974,26	2250141,63
62	426972,76	2250159,82
63	426952,83	2250161,46
64	426948,63	2250135,55
65	426940,16	2250103,02
66	426933,68	2250098,95
67	426902,87	2250099,31
68	426902,89	2250072,76
69	426875,86	2250066,56
70	426860,99	2250066,10
71	426854,67	2250059,86
72	426844,83	2250062,74
73	426840,52	2250070,17
74	426847,18	2250085,83
75	426839,73	2250087,57
76	426823,52	2250094,10
77	426815,11	2250098,16
78	426793,79	2250109,31
79	426790,88	2250111,30
80	426779,39	2250109,75
81	426759,10	2250124,20
82	426782,38	2250150,27
83	426842,73	2250205,64
84	426892,77	2250215,20
85	426909,91	2250216,39
86	426903,04	2250298,32
87	426901,17	2250447,18
88	426901,69	2250447,18
89	426901,70	2250449,23
90	426901,09	2250449,24
91	426900,56	2250473,56
92	426907,73	2250473,62
93	426907,40	2250484,28
94	426900,70	2250484,88
95	426899,74	2250560,79
96	426913,16	2250660,63
97	426926,28	2250721,63
98	426935,86	2250799,29
99	426952,53	2250895,13
100	426954,22	2250895,70
101	426954,62	2250899,61
102	426956,09	2250919,13
103	426960,69	2250919,14
104	426959,64	2250931,02
105	426958,98	2250957,71
106	426959,74	2250967,82

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ

107	426950,19	2250968,06
108	426944,74	2250972,67
109	426933,67	2250994,28
110	426935,51	2250999,89
111	426939,43	2251003,81
112	426947,58	2251005,42
113	426953,19	2251000,35
114	426959,04	2250989,40
115	426961,11	2250989,41
116	426961,51	2251008,94
117	426959,13	2251057,94
118	426951,68	2251125,01
119	426944,79	2251169,31
120	426929,68	2251233,34
121	426919,05	2251266,93
1	427021,07	2251293,67

122	426911,18	2250188,53
123	426911,40	2250173,18
124	426919,97	2250167,56
125	426928,59	2250137,99
126	426923,75	2250119,53
127	426893,37	2250119,53
128	426886,44	2250118,01
129	426869,78	2250086,59
130	426856,41	2250086,49
131	426860,31	2250103,38
132	426845,73	2250106,71
133	426831,62	2250112,40
134	426800,80	2250128,87
135	426855,04	2250179,38
136	426883,42	2250184,38
137	426896,38	2250187,39
122	426911,18	2250188,53
138	426989,58	2251256,49
139	426992,28	2251242,74
140	426993,94	2251239,18
141	426995,34	2251232,99
142	426996,95	2251173,53
143	427003,83	2251100,98
144	427037,47	2251080,55
145	427036,18	2251035,23
146	426989,40	2251019,65
147	426987,56	2251060,40
148	426982,41	2251110,29

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ

149	426977,84	2251142,52
150	426970,80	2251184,94
151	426964,11	2251213,62
152	426955,19	2251247,76
138	426989,58	2251256,49

#### 1.4 Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Для образуемых земельных участков вид разрешенного использования устанавливается в соответствии с Приказом Росреестра «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 10 ноября 2020 года N П/0412.

Вид разрешенного использования земельных участков по классификатору – «Трубопроводный транспорт (7.5)».

Вид разрешенного использования (цель предоставления) земельных участков – «Реконструкция трубопровода ВК-2 – ст.2 под. – АБК Кокуй (в/з Турка – 2 очер)».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ	Лист
										17
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

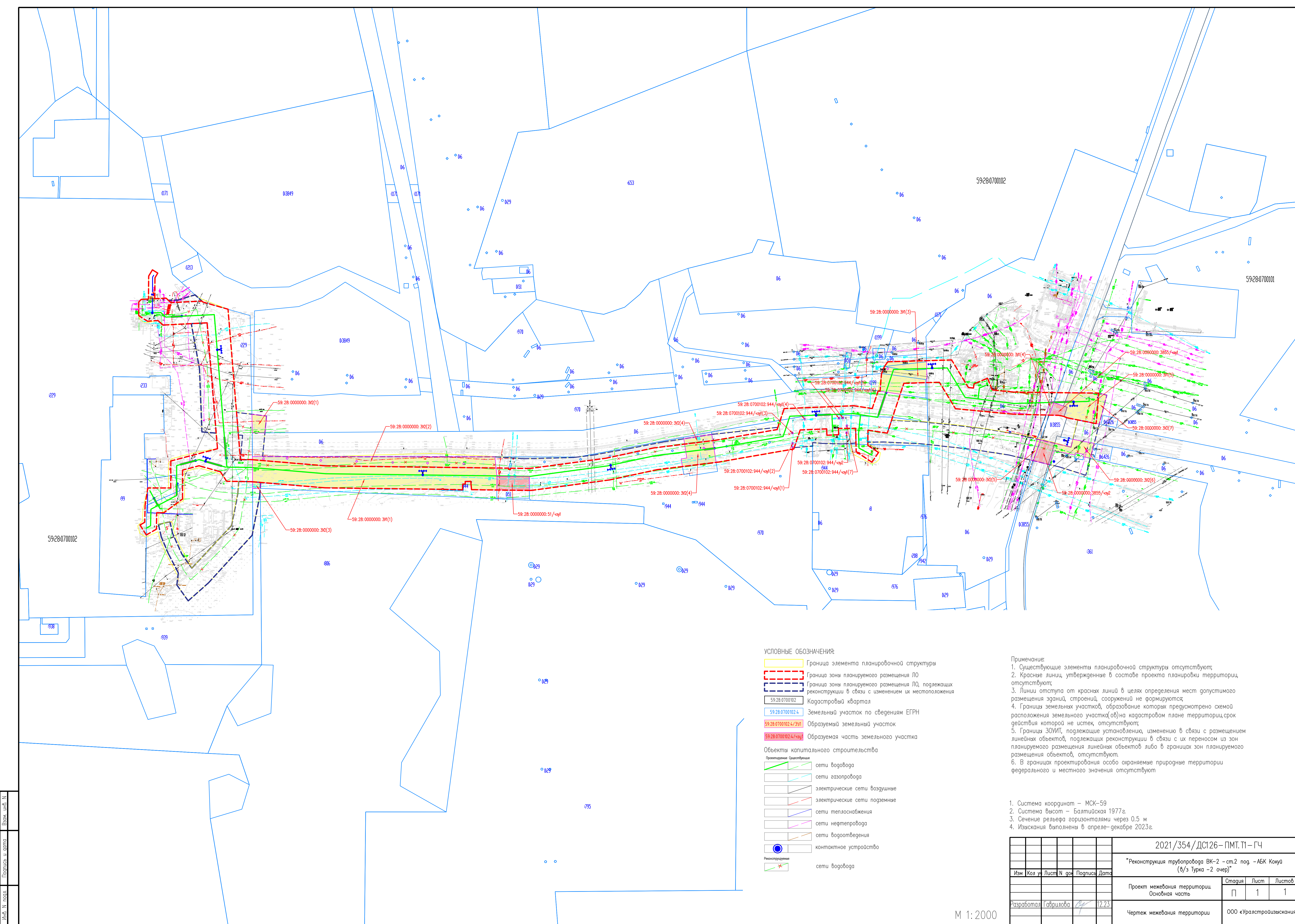
## Раздел 2.

### Проект межевания территории.

### Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 18
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС126-ПМТ.ТЗ-ТЧ			





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница элемента планировочной структуры

Граница зоны планируемого размещения ЛО

Граница зоны планируемого размещения ЛО, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

59:28:0700102

Кадастровый квартал

59:28:0700102.4

Земельный участок по сведениям ЕГРН

59:28:0700102.4/391

Образуемый земельный участок

59:28:0700102.4/чл1

Образуемая часть земельного участка

Объекты капитального строительства

Проектируемые

Существующие

сети водовода

сети газопровода

электрические сети воздушные

электрические сети подземные

сети теплоснабжения

сети нефтепровода

сети водоотведения

контактное устройство

Реконструируемые

сети водовода

Примечание:  
1. Существующие элементы планировочной структуры отсутствуют;  
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, отсутствуют;  
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не формируются;  
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка(ов)на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют;  
5. Границы ЗОУИТ, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения объектов, отсутствуют;  
6. В границах проектирования особо охраняемые природные территории федерального и местного значения отсутствуют

1. Система координат – МСК-59  
2. Система высот – Балтийская 1977г.  
3. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м  
4. Изыскания выполнены в апреле–декабре 2023г.

				2021/354/ДС126–ПМТ.П1–ГЧ		
				"Реконструкция трубопровода ВК–2 – ст.2 подг. – АБК Кокуа (в/з Турка – 2 очер)"		
Изм.	Кол. у.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
				Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист
					П	1
				Чертеж межевания территории	ООО «Уралстройизыскания»	
Разработал Габрилова				12.23		

М 1:2000

Формат А1