**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации**
**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования**

**«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»**
**«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»**

**ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»**

# Документация по планировке территории для размещения объекта «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения»

## Проект планировки территории

## Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

**2019/206/ДС194-РРТ**

**Договор № 2019/206/ДС194**

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**2023**

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации**
**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования**

**«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»**
**«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»**

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

# Документация по планировке территории для размещения объекта «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения»

Проект планировки территории

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

2019/206/ДС194-РРТ

Договор № 2019/206/ДС194

Заместитель директора В.А. Войтенко

Главный инженер проекта А.Ф. Мустакимов

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2023

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

# Состав документации по планировке территории

**Проект планировки территории**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

**Проект межевания территории**

Т1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Т2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

# Содержание

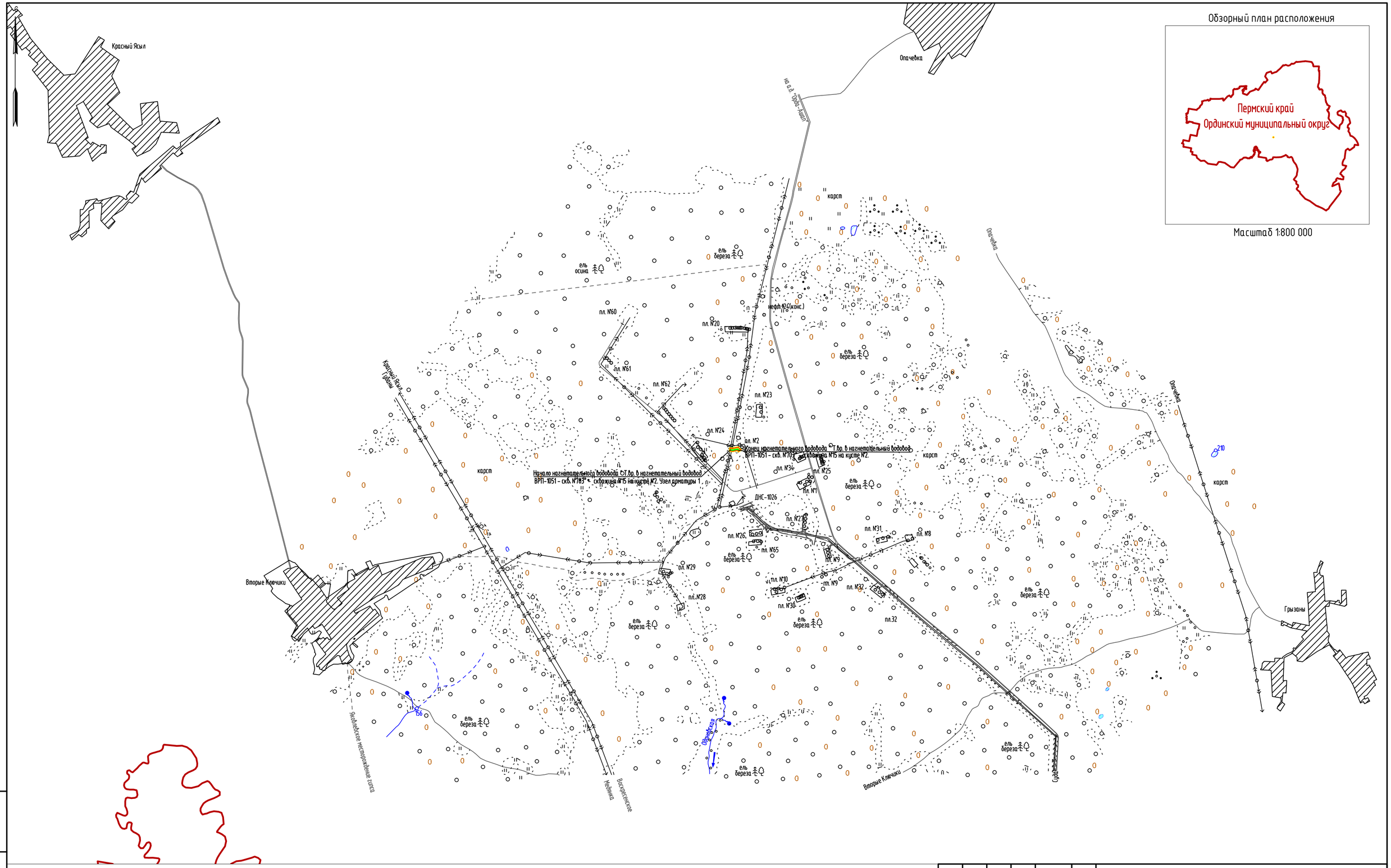

| | |
|---|---|
| Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» | 4 |
| Схема расположения элемента планировочной структуры | 5 |
| Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории | 6 |
| Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий | 7 |
| Схема границ лесничеств | 8 |
| Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 9 |
| Схема конструктивных и планировочных решений | 10 |
| Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» | 11 |
| 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории | 12 |
| 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов | 14 |
| 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | 20 |
| 4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов | 21 |
| 5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории | 21 |
| 6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории | 25 |
| 7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) | 25 |
| 8. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории | 25 |
| Приложения | 26 |

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»**

Обзорный план расположения




Масштаб 1:800 000




Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта

М 1:25000

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Щеголева | | | 08.23 |
| Гл. спец. | | Щеголева | | | 08.23 |
| Нач. отд. | | Рассказова | | | 08.23 |

**2019/206/ДС194-РРТ.Т2.GCH**

Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения

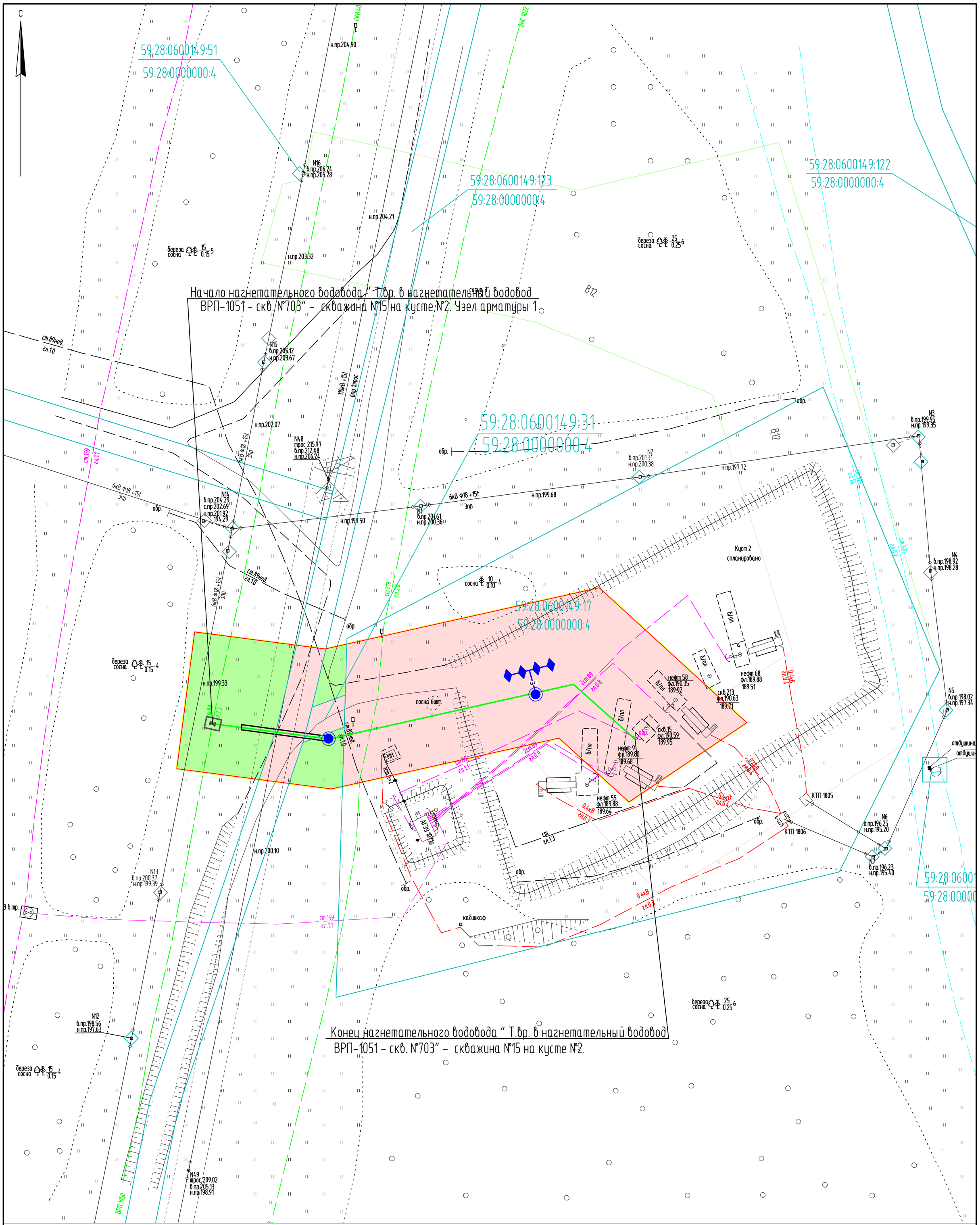
| Проект планировки территории Материалы по обоснованию | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ППТ | 1 | 6 |
| Схема расположения элемента планировочной структуры | НПИ ОНГМ | | |

Формат А2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.




## Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 59:28:0000000:4228 – кадастровый номер земельного участка
- границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- земли лесного фонда (собственник – РФ) 59:28:0000000:18
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (арендатор – ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ") 59:28:0000000:4

Существующие сети:

- Н – нефтепровод
- Г – газопровод
- В – водовод
- кабель
- ВЛ

М 1:500

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Щеголева | | | 07.23 |
| Гл. спец. | | Щеголева | | | 07.23 |
| Нач. отд. | | Рассказова | | | 07.23 |

**2019/206/ДС194-РРТ.Т2.GCH**

Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

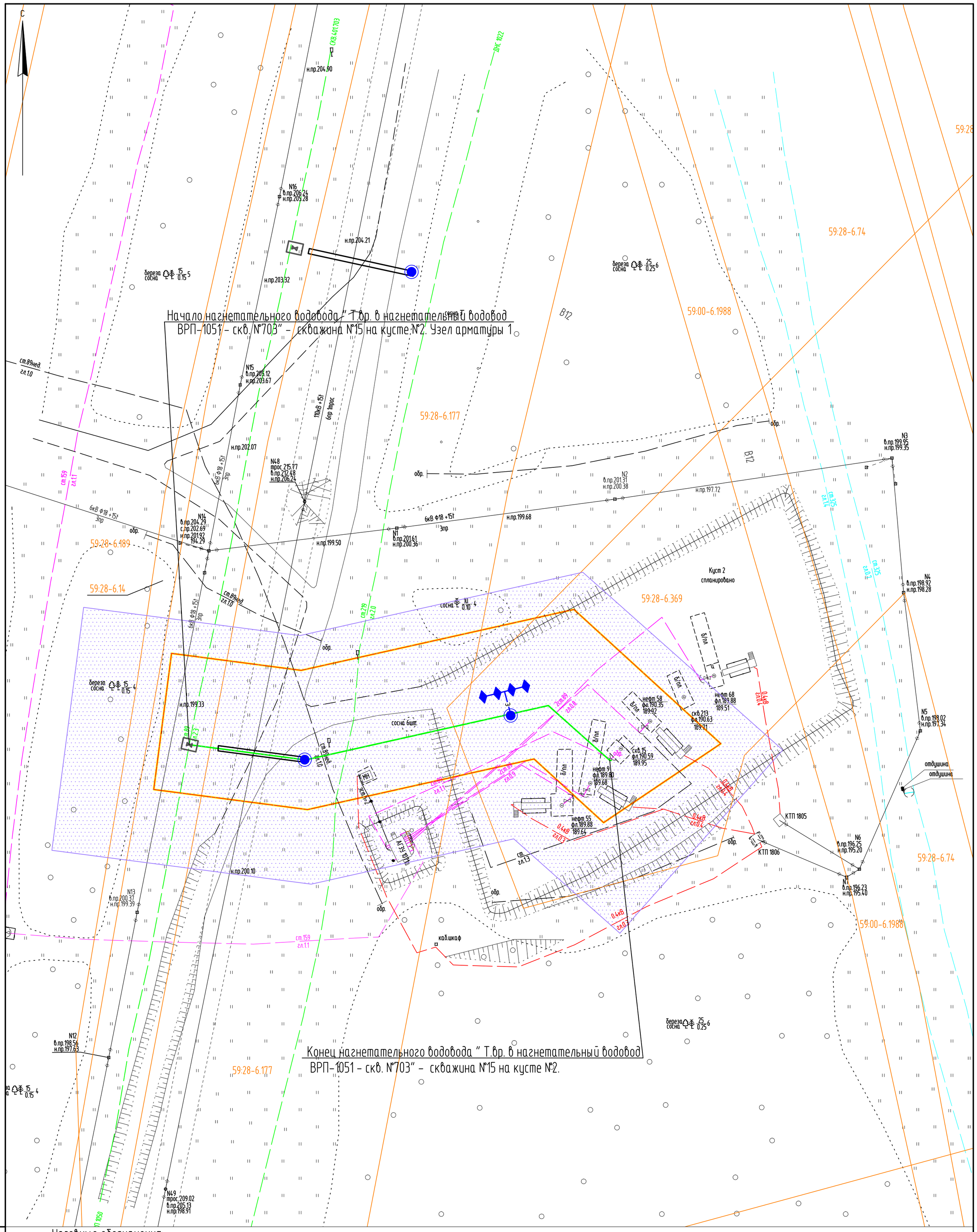
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ППТ | 2 | 6 |

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

НПИ ОНГМ

Формат А2

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.




Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы зоны с особыми условиями использования, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН

М 1:500

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Щеголева | | | 07.23 |
| Гл. спец. | | Щеголева | | | 07.23 |
| Нач. отд. | | Рассказова | | | 07.23 |

**2019/206/ДС194-РРТ.Т2.GCH**

Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения

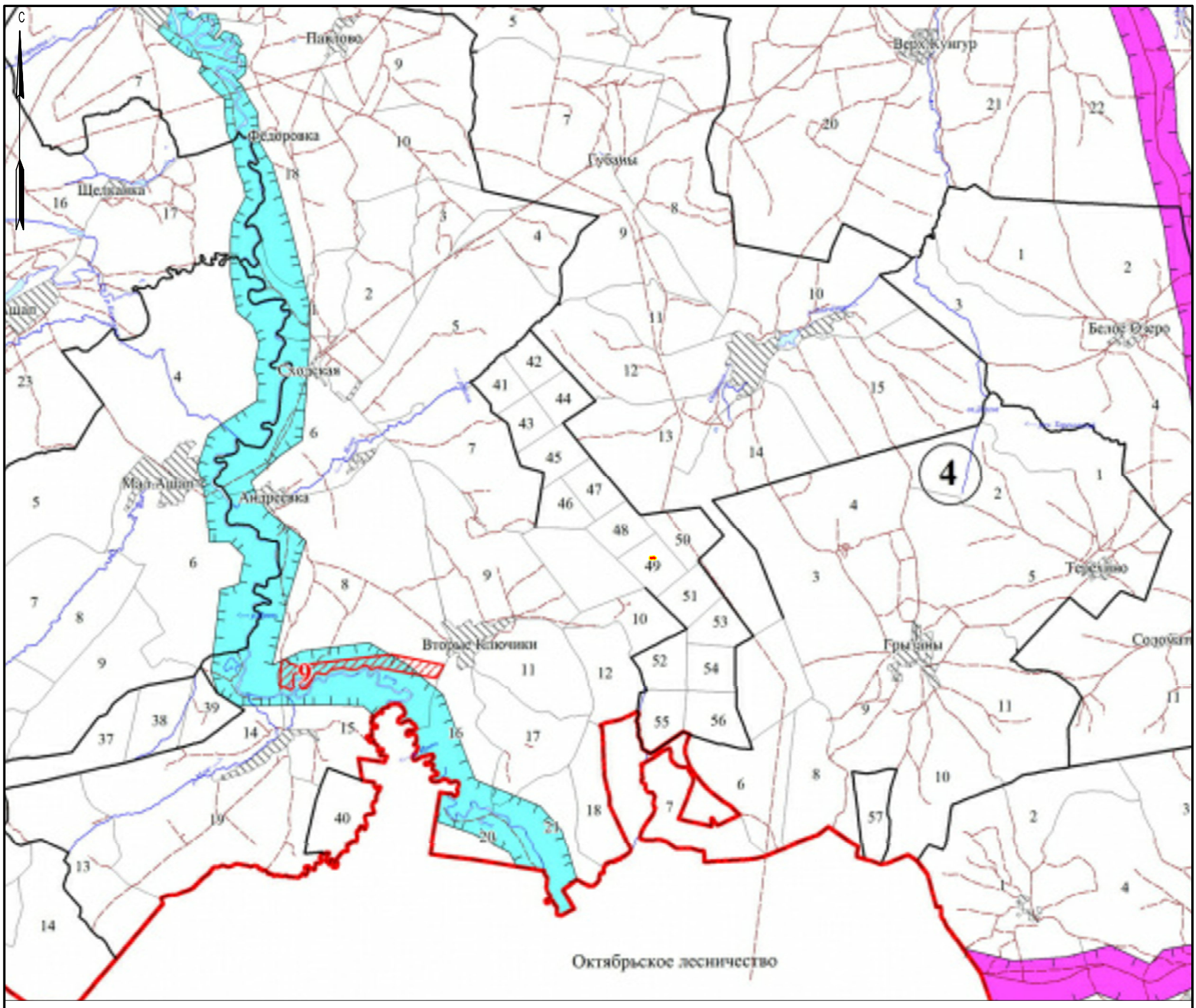
| Проект планировки территории Материалы по обоснованию | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ППТ | 3 | 6 |
| Схема границ зон с особыми условиями использования территорий | НПИ ОНГМ | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А2




Условные обозначения:

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

– границы зоны планируемого размещения линейного объекта

ЭКСПЛИКАЦИЯ

| №№ п/п | Наименование участковых лесничеств |
|---|---|
| 1 | Пермско-Сергинское |
| 2 | Кунгурское |
| 3 | Калининское |
| 4 | Ординское |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:
- субъектов РФ
- муниципальных районов
- лесничеств
- участковых лесничеств
- Реки, водные объекты
- государственный природный биологический заказник
- особо охраняемые природные территории
- населенные пункты

Целевое назначение, категории защитных лесов
- нерестоохранные полосы лесов
- запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов
- защитные полосы лесов расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации
- зеленые зоны
- лесопарковые зоны
- леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
- эксплуатационные леса

М 1:100000

| Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. |
|---|---|---|
| | | |

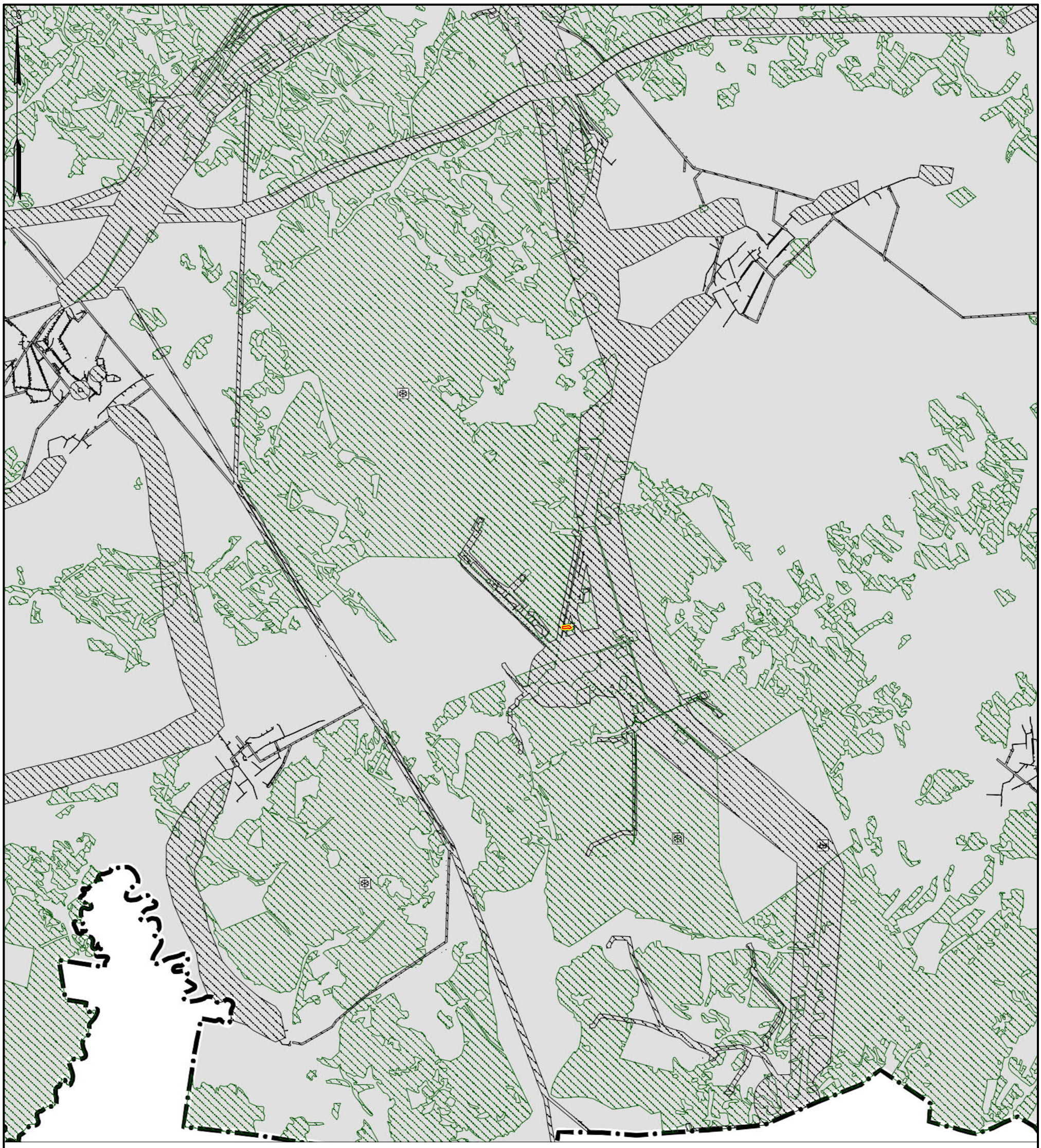
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Щеголева | | | 08.23 |
| Гл. спец. | | Щеголева | | | 08.23 |
| Нач. отд. | | Рассказова | | | 08.23 |

**2019/206/ДС194-РРТ.Т2.GCH**

Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения

| Проект планировки территории Материалы по обоснованию | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ППТ | 4 | 6 |
| Схема границ лесничеств | НПИ ОНГМ | | |

Формат А3



Условные обозначения:

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

– границы зоны планируемого размещения линейного объекта

**ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

М 1:50000

| Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. |
|---|---|---|
| | | |

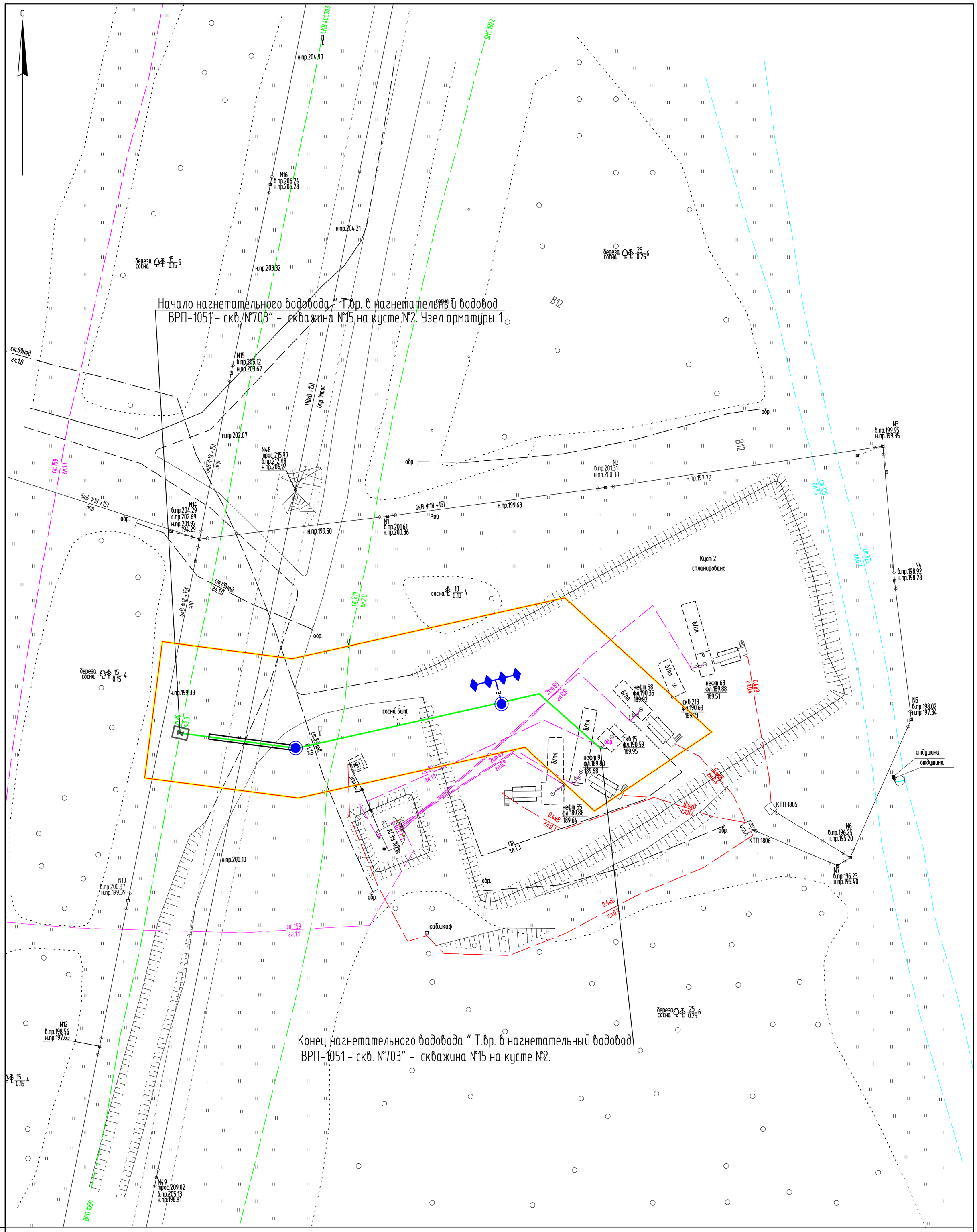
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Щеголева | | | 08.23 |
| Гл. спец. | | Щеголева | | | 08.23 |
| Нач. отд. | | Рассказова | | | 08.23 |

**2019/206/ДС194-РРТ.Т2.GCH**

Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения

| Проект планировки территории Материалы по обоснованию | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ППТ | 5 | 6 |
| Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | НПИ ОНГМ | | |

Формат А3




Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Проектируемые сети и сооружения:

- нагнетательный водовод
- кабель ЭХЗ
- контактное устройство (КУ)
- узел

М 1:500

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Щеголева | | | 07.23 |
| Гл. спец. | | Щеголева | | | 07.23 |
| Нач. отд. | | Рассказова | | | 07.23 |

**2019/206/ДС194-РРТ.Т2.GCH**

Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ППТ | 6 | 6 |

Схема конструктивных и планировочных решений

НПИ ОНГМ

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А2

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»**

## 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

*Климат*

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале, где расположен участок изысканий, часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев.

*Температура воздуха.* Среднегодовая температура воздуха по МС Пермь составляет 2,4 °С. Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха по – минус 13,9 °С; самым тёплым – июль со средней месячной температурой плюс 18,2 °С.

*Барометрическое давление* в теплый период года составляет 995 гПа по МС Пермь.

Для характеристики влажности воздуха приводятся три основных показателя: парциальное давление водяного пара, относительная влажность воздуха и дефицит насыщения воздуха водяными парами.

Парциальное давление водяного пара даёт приближённое значение содержание водяного пара – в нижних слоях атмосферы.

Среднегодовое значение парциального давления водяного пара составляет по МС Пермь 6,9 гПа.

*Относительная влажность воздуха* представляет собой отношение парциального давления водяного пара, содержащегося в воздухе, к парциальному давлению насыщенного пара при той же температуре, выраженное в %. Большое влияние на относительную влажность имеют формы рельефа, близость водоёмов, лесных массивов и т.п.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составила 76% по МС Кунгур. Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в рай-

оне отмечается в ноябре – 83 % по МС Кунгур, минимальная в мае – 61 % по МС Кунгур.

*Среднее количество осадков* за год по району составляет 544 мм по МС Кунгур. Средний максимум осадков за месяц наблюдается в июле по МС Кунгур составляет 76 мм; средний минимум наблюдается в марте 21 мм по МС Кунгур. Количество твёрдых осадков за XI–III по МС Кунгур составляет 144 мм, жидких за период IV–X –400 мм по МС Кунгур.

*Рельеф*

В тектоническом отношении участок работ расположен на пологом западном крыле Уфимского вала Восточно-Европейской платформы, ось которого погружается в северном направлении.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к правому водораздельному склону долины р. Ирень (левобережного притока р. Сылва).

*Гидрология и гидрография*

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к правому водораздельному склону долины р. Ирень (левобережного притока р. Сылва).

Гидрографическая сеть участка изысканий относится к бассейну р. Сылва, представлена левобережным притоком р. Ирень и ручьем без названия.

Восточная часть относится к карстовому массиву Уфимского плоскогорья и представляет собою возвышенное плато. Характерной особенностью рельефа является широкое проявление карстовых форм и чрезвычайно слабое развитие речной сети.

*Геологическое строение*

В геологическом строении района работ (до исследуемой глубины 20,0 м) принимают участие делювиальные (dQ) отложения четвертичного возраста. Коренные пермские отложения вскрыты на глубине 8,60 м. Местами с поверхности развит почвенно-растительный слой.

## 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения» определена с учетом границ существующих земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, а также границ образуемых земельных участков для размещения проектируемого объекта.

Размер границ зон планируемого размещения линейного объекта, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

Перед началом строительства осуществляется расчистка территории в пределах строительной полосы.

*Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий*

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов, согласно СП 284.1325800.2016, п. 7.3, установлены охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны. Размер охранной зоны указывается на указательных знаках, устанавливаемых по трассе трубопроводов.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются:

- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии

электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии: при напряжении 1-10 кВ – 10 метров;

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения» публичные сервитуты отсутствуют. Необходимость установления сервитутов, публичных сервитутов на территории размещения проектируемого объекта отсутствует.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

На территории Пермского края расположено два заповедника федерального значения «Басеги» и «Вишерский» Расстояние от проектируемого объекта до данных заповедников – более 500 км.

По данным Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (приложение В) в границах проектируемого объекта особо охраняемые природные территории регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края, а также ООПТ местного значения отсутствуют. Сведениями о резервировании земель для создания ООПТ местного значения Министерство не располагает.

По данным администрации Ординского муниципального округа Пермского края (приложение Б) на территории размещения проектируемого объекта

отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения и их охранные зоны.

Поэтому необходимость разработки схемы границ особо охраняемых природных территорий отсутствует.

Согласно Федеральному закону от 07.05.2001 №49-ФЗ и в соответствии с распоряжением правительства РФ №631-р от 08.05.2009г утвержден перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ и перечень видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ.

Согласно данного перечня территория Пермского края не относится к территориям проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ. Таким образом, территории традиционного природопользования в районе работ отсутствуют.

Согласно письму Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края (приложение Г), на момент обращения в границах участка работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, территории объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют. Необходимость проведения историко-культурной экспертизы отсутствует.

Необходимость разработки схемы границ территорий объектов культурного наследия отсутствует.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления

указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Размеры водоохранных зон и их прибрежных защитных полос, а также режим их использования установлены Водным Кодексом Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ, введенным в действие с 01.01.2007г.

Согласно Кодексу, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

В соответствии с п.15 ст. 65 Водного кодекса РФ в границах водоохранной зоны запрещается:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности часть 11, ст.65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах прибрежной защитной полосы наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещается распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Ближайшие водоохранные зоны расположены от границы проектируемого объекта на расстоянии:

- 2258 м южнее (р. Одиновская);
- 3154 м юго-западнее (река без названия)

По данным Департамента по недропользованию по ПФО (приложение Д) в недрах под земельным участком расположены запасы углеводородного сырья Чураковского месторождения, расположенные в пределах горного отвода, предоставленного в пользование ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» по лицензии ПЕМ 12493 НЭ для разведки и добычи углеводородного сырья.

По данным Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (приложение В) в границах проектируемых объектов участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые отсутствуют.

В пределах участка изысканий участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды с объемом добычи более 500 м3/сутки, отсутствуют.

По сведениям Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (копия письма в приложении В) установленные зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в пределах испрашиваемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

По данным ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Приложение Е) под испрашиваемым участком и в радиусе 2 км от него подземные источники хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

По данным администрации Ординского муниципального округа Пермского края (копия письма в приложении Б) на территории размещения проектируемого объекта и в радиусе 2 км поверхностные и подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зоны санитарной охраны отсутствуют:

На основании сведений, представленных Государственной ветеринарной инспекцией Пермского края (приложение Ж), в границах проектируемого объекта и прилегающей к нему территории в радиусе 1 км сибиреязвенные захоронения, скотомогильники, биотермические ямы, а также санитарно-защитные зоны таких объектов отсутствуют.

По данным администрации Ординского муниципального округа Пермского края (приложение Б) на территории размещения проектируемого объекта отсутствуют:

- леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса, находящиеся в ведении муниципального образования;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается;
- мелиорированные земли и мелиоративные системы;
- рекреационные зоны;
- лечебно-оздоровительные местности, курорты, природно-лечебные ресурсы;
- округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов;
- санитарно-защитные зоны, разрывы промышленных предприятий, полигоны ТБО и места захоронения опасных отходов производства;
- скотомогильники;
- приаэродромные территории;
- кладбища, крематории и их санитарно-защитные зоны;
- территории и/или акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории.

## 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не требуется, т.к. проектом предусмотрено размещение (строительство) линейного объекта.

## 4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В соответствии с п. 2 ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами, которые входят в состав правил землепользования и застройки.

На основании п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Параметры конструктивных решений планируемого для размещения линейного объекта приняты в соответствии с действующими нормами и правилами, нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

## 5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомости пересечений границ зоны планируемого размещения проектируемых линейных объектов с существующими объектами капитального строительства приведены в таблицах №№ 1-3.

Пересечение границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами капитального строительства отсутствует.

Таблица №1 – Ведомость пересечения с дорогами

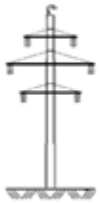
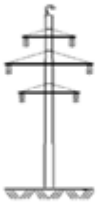
| №№ п.п. | Положение оси пересекаемого сооружения по трассе | | Название дороги, категория, принадлежность | Вид покрытия | Положение трассы на дороге | | Угол пересечения, град. | Ширина по оси трассы: | | Отметка Г. Р., или оси проезжей части | Схема поперечного сечения пересекаемой дороги |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | проектный км | пикет плюс | | | километр | пикет | | земляного полотна | проезжей части | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Нагнетательный водовод от точки врезки в нагнетательный водовод «ВРП-1051-скв. № 703» до нагнетательной скважины № 15 на кусте № 2** | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 0+16.2 | технологический проезд, ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | без покрытия | – | – | 73 | – | 5.9 | 190.91 | |

Таблица №3 - Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями

| №№ п.п. | Километр | На участке | | Угол пересечения, град | Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного) | Направление откуда и куда | Какой организации принадлежит трубопровод | Диаметр | Отметка поверхности земли в точке пересечения | Отметка верха трубы (глубина заложения) | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Пикет | Плюс | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Нагнетательный водовод от точки врезки в нагнетательный водовод «ВРП-1051-скв. № 703» до нагнетательной скважины № 15 на кусте № 2** | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 0 | 00.0 | 87 | водовод | ВРП-1051 – скв.401,703 | ООО «ЛУ-«ЛУ-КОЙЛ-ПЕРМЬ» | ст.89 | 191.84 | 2.3 | |
| 2 | 1 | 0 | 27.4 | 85 | 2 трубопровода | обр. | ООО «ЛУ-«ЛУ-КОЙЛ-ПЕРМЬ» | ст.89 | 190.88 | 1.0 | нед. |

| №№ п.п. | Километр | На участке | | Угол пересечения, град | Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного) | Направление откуда и куда | Какой организации принадлежит трубопровод | Диаметр | Отметка поверхности земли в точке пересечения | Отметка верха трубы (глубина заложения) | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Пикет | Плюс | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 3 | 1 | 0 | 32.5 | 65 | водовод | ДНС-1022 – БКНС-1003 | ООО «ЛУ-«ЛУ-КОЙЛ-ПЕРМЬ» | ст.219 | 191.01 | 2.0 | |
| 4 | 1 | 0 | 76.8 | 88 | 2 нефтепровода | скв.68,58 – АГЗУ-1071 | ООО «ЛУ-«ЛУ-КОЙЛ-ПЕРМЬ» | ст.89 | 189.42 | 0.8 | |
| 5 | 1 | 0 | 90.2 | 16 | нефтепровод | обр. – АГЗУ-1071 | ООО «ЛУ-«ЛУ-КОЙЛ-ПЕРМЬ» | ст.89 | 189.77 | 1.1 | нед. |

Таблица №4 - Ведомость пересечения с ВЛ и линиями связи

| № п/п | км | Пикетаж по трассе | | Угол пересечения, градусы | Наименование, напряжение и владелец ЛЭП и линий связи | Число проводов | Тип опор, расстояние от опор по пересекаемым линиям, м. | | Отметки земли | | | Отметки проводов | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ПК | + | | | | левая опора | правая опора | левая опора | правая опора | точка пересе-чения | левая опора ниж. верх. | правая опора ниж. верх. | точка пересе-чения ниж. верх. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| **Нагнетательный водовод от точки врезки в нагнетательный водовод «ВРП-1051-скв. № 703» до нагнетательной скважины № 15 на кусте № 2** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 0 | 13.3 | 86 | ВЛ-35кВ, ПС «Губаны» – ПС «Чураки», ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | 6+1трос |  52.4 №48 |  90.7 №49 | 194.88 | 187.55 | 190.94 | 206.24 212.48 | 198.91 205.13 | 200.10 – | |



| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|---|---|---|
| | | |

Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата

Лис

## 6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

## 7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечение границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта с водными объектами отсутствует.

## 8. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

В соответствии с рельефом местности и условиями строительства решений по организации рельефа трасс проектируемых трубопроводов и инженерной подготовке территории не требуется.

# Приложение А. Задание на проектирование

УТВЕРЖДАЮ
Первый Заместитель Генерального
директора - Главный инженер
ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

_____ Р.П. Пивовар

«15» _____ 2023 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
по объекту
**«Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения»**

| Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
|---|---|
| **1. Основание для проектирования** | 1.1. Среднесрочная инвестиционная программа Группы предприятий ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на 2023 – 2025 гг. |
| **2. Вид деятельности** | 2.1. Новое строительство. |
| **3. Адрес объекта проектирования** | 3.1. Уинский административный район, ЦДНГ-10, Чураковское месторождение.<br>3.2. Чураковский участок, ПЕМ 12493 НЭ лицензия на право пользования недрами. |
| **4. Стадийность проектирования** | 4.1. Проектная документация.<br>4.2. Рабочая документация. |
| **5. Ранее выполненная проектная документация по объекту** | 5.1. По ранее выполненным проектам на строительство и обустройство информация отсутствует. |
| **6. Сроки начала строительства** | 6.1. Начало выполнения строительно-монтажных работ – 2024 г. |
| **7. Особые условия строительства** | 7.1. Производство работ на территории действующего предприятия. |
| **8. Основные технико-экономические показатели** | 8.1. Обустройство нагнетательной скважины № 15;<br>- планируемая приемистость 30 м3/сут;<br>8.2. Объем капитальных вложений определить проектом. |
| **9. Объем проектирования** | 9.1. Проектной документацией предусмотреть обустройство нагнетательной скважины № 15 в соответствии с техническими условиями ОППД УТДНГ от 03.06.2022:<br>- строительство нагнетательного водовода от точки врезки в нагнетательный водовод «ВРП-1051-скв. № 703 до нагнетательной скважины № 15 на кусте № 2;<br>- замер приемистости нагнетательной скважины № 15 определять накладным расходомером «Panametrics»;<br>- обустройство нагнетательной скважины № 15: установку нагнетательной арматуры, обвязку нагнетательного водовода с нагнетательной арматурой скважины.<br>- в качестве водоисточника для закачки в скважину № 15 Чураковского месторождения будет |

| | |
|---|---|
| | использоваться подтоварная сточная вода с УППН «Кокуй» (БКНС-1003С).<br>9.2. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями технических условий Отдела трубопроводного транспорта УМЭМО от 03.06.2022.<br>9.3. Проектную документацию разработать в соответствии с техническими условиями Отдела главного механика УМЭМО от 06.06.2022.<br>9.4. Выполнить требования технических условий УКБ по обеспечению мероприятий по противодействию террористическим актам 03.06.2022.<br>9.5. В случае необходимости разработки раздела «Система охранно-пожарной сигнализации, системы пожаротушения» руководствоваться техническими условиями УКБ от 03.06.2022. |
| **10. Требования по вариантной и конкурсной разработке** | 10.1. Принятые в проектной документации технические и технологические решения должны отвечать требованиям конкурентоспособности и технико-экономической обоснованности, обеспечивать применение энергосберегающих технологий и энергоэффективного оборудования.<br>10.2. В проектно-сметной документации предусматривать наиболее оптимальные организационно-технологические схемы производства СМР, а также расценки при определении стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, снижающие стоимость строительства. |
| **11. Требования к проведению предпроектных работ** | 11.1. Получить информацию о возможных ограничениях (скотомогильники, земли РФ, ООПТ, объекты культурного наследия, ОЗУ и т.д.).<br>11.2. Перед началом проектирования провести выезд на место с целью предпроектного обследования совместно с представителями Заказчика.<br>11.3. Выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом для получения информации о возможных ограничениях ведения хозяйственной деятельности, для выбора площадок и трасс трубопроводов, для проведения гидравлического расчета. Объем и необходимость проведения инженерных изысканий согласовать с Заказчиком.<br>11.4. Разработать и согласовать с Заказчиком принципиальную технологическую схему, гидравлический расчет, карточку оборудования, конструкций и материалов, проработать основные проектные решения по энергетике.<br>11.5. Выполнить рассмотрение и согласование результатов предпроектной проработки на НТС Общества.<br>11.6. На этапе разработки основных проектных решений, выполнять вариантную проработку |

| | |
|---|---|
| | размещения площадочных (линейных) объектов и трасс коммуникаций на предварительном графическом материале (при необходимости, с учетом имеющихся материалов в службе главного маркшейдера и Отдела землеустроительных работ), без выполнения полевых инженерно-геодезических изысканий, для выявления возможных ограничений в проектировании и строительстве.<br>11.7. Идентифицировать объект (площадочно-производственный или линейный) с целью определения необходимости разработки ППТ или ГПЗУ. Проработать вопрос с администрацией муниципального района.<br>11.8. Выполнить анализ для выявления зависимых друг от друга проектов и включить данную информацию в пояснительную записку при разработке проектной документации.<br>11.9. Получить информацию из ЕГРН о поставленных на кадастровый учет объектах капитального строительства в пределах площади застройки. Учесть полученную информацию при проектировании новых объектов и реконструкции существующих. |
| **12. Требования по обеспечению энергетической эффективности и оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов** | 12.1. В составе проектной документации разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов». В текстовую часть проектной документации включить:<br>- показатели энергетической эффективности (перечень, описание и значения показателей для предусмотренных энергосберегающих мероприятий, обеспечивающих снижение потребления электрической, тепловой энергии жидкого и моторного топлива, газа и воды);<br>- данные об использовании вторичных энергетических ресурсов, альтернативных (местных) видов топлива и возобновляемых источников энергии;<br>- сведения об оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов по видам энергии, топлива, газа и воды. |
| **13. Требования к режиму предприятия** | 13.1. Режим работы круглосуточный, непрерывный. |
| **14. Выделение очередей и этапов, строительства** | 14.1. Очередность строительства и ввода в эксплуатацию определить проектом, согласовать с Заказчиком. |
| **15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным** | 15.1. Архитектурно-строительные решения принять на основании расчетов, из условия обеспечения надежности, безопасности объекта в условиях |

| | |
|---|---|
| **решениям** | эксплуатации, из условий экономической эффективности и срока эксплуатации.<br>15.2. При необходимости строительные конструкции с предоставлением расчета согласовывать по требованию Заказчика.<br>15.3. Общеплощадочные решения на обустройство скважин согласовать с Заказчиком. |
| **16. Требования к выполнению инженерных изысканий** | 16.1. При формировании объема работ по инженерным изысканиям выполнить запрос в НПЦ «Нефтегазовый инжиниринг» о ранее выполненных инженерных изысканиях, согласовать полученную информацию с Отделом Главного маркшейдера ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».<br>16.2. Приступать к выполнению инженерных изысканий только после утверждения результатов предпроектной проработки на заседании секции научно-технического совета.<br>16.3. Выполнить комплексные инженерные изыскания в соответствии с типовыми Техническими условиями Отдела главного маркшейдера от 04.10.2021 г.<br>16.4. Материалы инженерных изысканий и ГИС представить в Отдел главного маркшейдера ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ" в электронном виде в формате Arc View и на бумажном носителе. Геодезическую разбивочную основу и закрепленные в натуре площадки, и трассы сдать по акту представителям маркшейдерской службы Заказчика.<br>16.5. Картографические материалы оформить в соответствии со стандартами ПАО «ЛУКОЙЛ» (СТО ЛУКОЙЛ 1.8-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.1-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.2-2008).<br>16.6. На этапе выполнения полевых работ предоставлять сводку в отдел ОПР по фактически выполненным работам, с указанием объема работ, количества персонала, фото/видео материала.<br>16.7. Выполнить инженерные изыскания георадаром в объёме, достаточном для подтверждения соответствующего качества выполненных инженерных изысканий.<br>16.8. При проведении инженерных изысканий использовать программный продукт «Мобильное приложение изыскателя».<br>16.9. При пересечении трассы проектируемых коммуникаций с искусственными и водными преградами выполнить контрольное бурение геологических скважин с целью исключения ошибки в инженерных изысканиях. |
| **17. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий** | 17.1. В составе предпроектной и проектной документации разработать разделы по обеспечению охраны окружающей среды в соответствие с законодательством РФ в области охраны окружающей среды, сводами правил и |

| | |
|---|---|
| | национальными стандартами, иными федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, включая локальные нормативные акты ПАО «ЛУКОЙЛ» и ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», содержащими требования по охране окружающей среды, с учетом типовых технических условий Управления ОТ, П и ЭБ от 05.08.2022, согласовать с контролирующими органами в установленном порядке.<br>17.2. Определить порядок обращения с отходами в соответствии с требованиями законодательства РФ.<br>17.3. Определить специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по транспортированию, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов, образующихся при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов. Уточнить у данных организаций возможность заключения договоров на обращение с образующимися отходами.<br>17.4. При необходимости отвода земли провести предварительное согласование места размещения объекта. Разработать и согласовать с контролирующими органами в установленном порядке в соответствии с типовыми техническими условиями Отдела землеустроительных работ от 30.03.2018 г. раздел «Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов» (с учетом объемов временным занятием земель для проезда техники к участкам строительства), межевые планы земельных участков. При наличии древесной растительности, предусмотреть места складирования ее на площадках, согласованных с ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».<br>17.5. В соответствии со статьей 25 ФЗ «О недрах» получить согласование размещения объекта у недропользователя.<br>17.6. Получить информационное письмо Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о предоставлении (не предоставлении) права пользования участком недр, содержащим общераспространенные полезные ископаемые, в пределах участка намечаемой застройки.<br>17.7. При строительстве линейных объектов предусмотреть проектом решения по выполнению берегоукрепительных работ в местах перехода через водные преграды или обосновать отсутствие необходимости в выполнении данных работ.<br>17.8. В проектной документации предусмотреть ответственность подрядной строительной организации за регистрацию объектов негативного воздействия на окружающую среду и получение |

| | |
|---|---|
| | разрешительной документации на период строительства.<br>17.9. Принадлежность к объектам, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 №2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий»:<br>- I категория.<br>17.10. При подготовке проектной документации разработать подраздел, содержащий оценку проектных решений на соответствие технологическим показателям наилучших доступных технологий.<br>17.11. В случае необходимости проведения работ по демонтажу участков промысловых трубопроводов, демонтируемые трубы идентифицировать как ТМЦ (МТР).<br>17.12. При разработке материалов по оценке воздействия на водные биологические ресурсы, предусмотреть компенсационные мероприятия по искусственному воспроизводству рыбных запасов выпуском молоди стерляди, исключая другие виды рыб и прочих водных биологических ресурсов.<br>17.13. В случае наличия переходов проектируемых объектов через водные преграды при подготовке проектной документации разработать пакет документов для получения решения о предоставлении водных объектов в пользование в соответствии с Постановлением Правительства РФ №18 от 19.01.2022 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование» и типовыми техническими условиями Отдела методологии организации строительства от 07.12.2022. |
| **18. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций** | 18.1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами РФ, СНиП и согласно исходных данных Главного управления Министерства РФ по делам ГО и ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю и стандартом ПАО «ЛУКОЙЛ» СТО 1.6.9.2-2019 с учетом продолжения работы объекта в военное время. |
| **19. Требования к режиму безопасности, охране труда и пожарной безопасности** | 19.1. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями:<br>- Стандарт ПАО «ЛУКОЙЛ» СТО 1.6.9.2-2019 «Документация предпроектная и проектная. |

| | |
|---|---|
| | Требования к составу и содержанию обосновывающих материалов»;<br>- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;<br>- СанПин 2.1.4.1110-02 «Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения»;<br>- СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда»;<br>- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;<br>- Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;<br>- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;<br>- Технические регламенты таможенного союза, принятые законами РФ;<br>- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением»;<br>- ГОСТ 32569-2013 трубопроводы технологические стальные и др. действующие нормативные документы.<br>19.2. Разработать раздел «Организация и условия труда работников. Управление производством и предприятием» в соответствии с требованиями приложения В к СТО 1.6.9.2-2019.<br>19.3. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции от 10.07.2013), от 21.12.1994 №69-ФЗ.<br>19.4. Выполнить описание мероприятий, направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект посторонних лиц, транспортных средств и грузов, а также мероприятий по охране объектов в период строительства согласно техническим условиям.<br>19.5. При выполнении проектно-изыскательских работ соблюдать требования «Положение о порядке |

| | |
|---|---|
| | допуска и организации безопасного производства работ, выполняемых подрядными организациями на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».<br>19.6. Выполнить расчет количества опасного вещества в проектируемых сооружениях, сравнить ее количество с приведенным в действующей декларации промышленной безопасности на ОПО «Система промысловых трубопроводов Чураковского нефтяного месторождения».<br>19.6.1. В случае изменения технологических процессов на ОПО, либо увеличения опасного вещества более чем на 20%, разработать и согласовать с Заказчиком декларацию промышленной безопасности (ДПБ) опасного производственного объекта I и II класса опасности (в соответствии с п.23 ЗП), на котором получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества в количествах, указанных в Приложении 2 к Федеральному закону от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (за исключением использования взрывчатых веществ при проведении взрывных работ). В разрабатываемой ДПБ учитывать сведения по ранее разработанным проектам. На разработанную ДПБ получить положительное заключение экспертизы промышленной безопасности, а также получить регистрацию в Ростехнадзоре.<br>19.6.2. В случае отсутствия необходимости разработки декларации промышленной безопасности, разработать раздел «Анализ промышленной безопасности и степени риска аварий проектируемого объекта» в соответствии с требованиями РБ «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на ОПО». |
| **20. Расчетная стоимость строительства** | 20.1. Стоимость строительства определить в соответствии с техническими условиями Отдела экспертизы смет от 14.12.2021 г.<br>20.2. Расчет затрат на доставку оборудования с базы Заказчика до объекта строительства выполнить в соответствии с ТУ ОЭС и утвержденным паспортом инициативы «Снижение стоимости по договору СМР: оптимизация затрат на доставку оборудования». |
| **21. Требования к составу, формату, объему выпуска проектной документации и оформлению проекта** | 21.1. Состав разделов проектной документации и их содержание предусмотреть согласно:<br>- Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 года N 87, |

| | |
|---|---|
| | - Федеральному закону №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;<br>- Федеральному закону №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».<br>- Градостроительному кодексу РФ.<br>21.2. В составе рабочей документации отдельной книгой выпускаются:<br>- ведомость объемов работ;<br>- ведомость разграничения поставки материалов и оборудования между ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и подрядными организациями;<br>- перечень всех нормативных документов (разъяснений, писем и т. д.), которые используются при разработке данной проектной документации;<br>- сертификаты/декларации соответствия требованиям технических регламентов таможенного союза.<br>21.2.1. В соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 №1816 разработка проектной документации на линейные сооружения (ВЛ, автодороги, водоводы пресной воды) не требуется. Предоставить Заказчику общую пояснительную записку, содержащую сведения о вышеперечисленных линейных сооружениях.<br>21.3. Подрядчик предоставляет Заказчику проектно-сметную документацию в соответствии с «Типовыми требованиями к оформлению и предоставлению в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектной документации на объекты строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта» от 06.06.2022.<br>21.4. Обеспечить кодирование документации в соответствии с СТО ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ 07-18.2-02-2018.<br>21.5. Документацию на рассмотрение и согласование предоставить через информационную систему Pilot-ICE. |
| **22. Дополнительные условия проектирования** | 22.1. При разработке проектной и рабочей документации руководствоваться ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».<br>22.2. Заказные спецификации в составе рабочей документации необходимо составлять отдельной книгой для каждого объекта с разделением объёмов поставки Заказчика и Подрядчика, опросные листы и заказные спецификации согласовать с Заказчиком (с получением визы начальников отделов и управлений по направлению деятельности), указать рекомендуемый перечень заводов-изготовителей, поставщиков оборудования и материалов. |

| | |
|---|---|
| | В заказных спецификациях на поставку трубной продукции указывать требование по ограничению содержания неметаллических включений (Приложение №24.17).<br>22.3. На оборудование поставки Заказчика стоимостью (в текущих ценах свыше 5000,0 тыс.руб.) разрабатывать техническое задание на проведение тендера, по выбору поставщика оборудования.<br>22.4. Технические задания и опросные листы на типовое оборудование и оборудование длительного срока изготовления и поставки (Приложение №24.19) разрабатывать на этапе проектной документации.<br>22.5. Сформировать в электронном виде по каждому объекту (по этапам строительства и по участкам трубопроводов) ведомости объемов работ согласно локальным сметным расчетам и спецификациям.<br>22.6. Ведомость разграничения поставки материалов и оборудования разрабатывать в соответствии с техническими условиями Отдела организации проектных работ от 23.06.2020 и типовой ведомостью разграничения поставки материалов для объектов капитального строительства между ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и подрядными организациями, утвержденной 20.01.2016. Выдавать ведомость разграничения со штампом проектной организации с подписью ответственных лиц со сквозной нумерацией. При выделении этапов строительства, ведомости разграничения поставки материалов и оборудования между подрядчиком и заказчиком должны быть оформлены поэтапно.<br>22.7. Выполнять требования в части данных для заказа оборудования и материалов в составе проектно-сметной документации от 30.09.2022 Управления материально-технического и транспортного обеспечения.<br>22.8. Разработать программу и порядок проведения индивидуальных испытаний и комплексного опробования оборудования с учетом требований РД-07-11.1-001-22, СНиП 3.05.05-84, СНиП 3.05.07-85, и соответствующих обоснований. При проведении пусконаладочных работ предусмотреть проведение следующих замеров: освещенности рабочих мест, эффективности вентиляции (при наличии), уровня шума. Формат программ пусконаладочных работ дополнительно согласовать с Заказчиком.<br>22.9. «При выполнении проектной документации предусмотреть после завершения строительно-монтажных и пусконаладочных работ проведение комплексного опробования оборудования и систем , в ходе которого выполняется проверка, регулировка |

| | |
|---|---|
| | и обеспечение совместной взаимосвязанной работы оборудования в предусмотренном проектом технологическом процессе на холостом ходу с последующим переводом оборудования на работу под нагрузкой и выводом на устойчивый проектный технологический режим, обеспечивающий выпуск первой партии продукции в объеме, установленном на начальный период освоения проектной мощности объекта, в соответствии с временным технологическим регламентом, разработанным в объеме требований РД-07-11.1-001-22 «Требования к пусконаладочным работам оборудования, систем и объектов, завершаемых строительством, ремонтом, реконструкцией и модернизацией» и «Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила в безопасности в нефтяной и газовой промышленности».<br>Демонтажные работы выполнить после вывода объекта на устойчивый проектный технологический режим».<br>22.10. Предусмотреть окраску и обозначение оборудования и трубопроводов согласно стандарту предприятия СТП 09-001-2013 «Окраска и обозначение оборудования на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». Предусмотреть в проекте оснащение объектов нефтедобычи знаками безопасности.<br>22.11. Получить градостроительный (ППТ, ПМТ) план земельных участков и постановление органа местного самоуправления об его утверждении.<br>22.12. При наличии пересечений проектируемых трубопроводов с существующими инженерными коммуникациями и автодорогами запросить технические условия на пересечения или работу в охранных зонах в организациях, являющихся собственниками данных сооружений. Проектные решения согласовать на соответствие выданным техническим условиям до включения в проектную документацию. Технические условия и результаты согласований проектных решений на соответствие выданным ТУ включить в состав проектной документации.<br>22.13. В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 145 от 05.03.2007 г. получить положительное заключение государственной экспертизы федерального уровня. Изменение уровня экспертизы обосновать и согласовать с Заказчиком.<br>22.14. Разработать проект организации дорожного движения по проектируемым дорогам.<br>22.15. Работы по врезке вновь построенных и/или заменяемых участков в действующие коммуникации на промысловых трубопроводах, предусмотреть силами сторонних организаций. Выбор организации согласовать с Отделом |

| | |
|---|---|
| | трубопроводного транспорта.<br>22.16. Согласовать РКД на основное оборудование по запросу Заказчика.<br>22.17. При выполнении проектной документации предусмотреть требование о выполнении работ по неразрушающему контролю сварного соединения и нанесения антикоррозионного покрытия с привлечением независимых лабораторий, не входящих в состав Генподрядных организаций.<br>22.18. При выполнении работ рассмотреть альтернативные проектные решения по снижению стоимости строительства. |
| **23. Идентификация объекта в соответствии со статьёй 4 Федерального закона РФ №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»** | 23.1. Назначение: Опасный производственный объект нефтедобывающего комплекса.<br>23.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность:<br>- фонд скважин Чураковского нефтяного месторождения ЦДНГ-10.<br>- система промысловых трубопроводов Чураковского месторождения.<br>23.3. Возможность опасных природных процессов и явлений, и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружений:<br>- наличие опасных природных процессов и явлений определить инженерными изысканиями.<br>23.4. Принадлежность к опасным производственным объектам (в соответствии с требованиями приложения 2 к Федеральному закону от 21.07.1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»):<br>- фонд скважин Чураковского нефтяного месторождения ЦДНГ-10: признаки опасности 2.1, 2.2, класс опасности IV;<br>- система промысловых трубопроводов Чураковского месторождения: признаки опасности 2.1, 2.2, класс опасности II.<br>23.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:<br>- взрывопожароопасный.<br>23.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:<br>- помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют.<br>23.7. Уровень ответственности:<br>- фонд скважин Чураковского нефтяного месторождения ЦДНГ-10: нормальный;<br>- система промысловых трубопроводов Чураковского месторождения: повышенный.<br>23.8. Признаки идентификации уточнить при разработке проектной документацией. |

| | |
|---|---|
| **24. Исходные данные, предоставляемые заказчиком** | 24.1. Технические условия Управления технологии добычи нефти и газа (УТДНиГ)<br>- Отдела поддержания пластового давления от 03.06.2022 на 2 л.,<br>24.2. Технические условия Управления механоэнергетического и метрологического обеспечения (УМЭМО):<br>- Отдела главного механика от 06.06.2022 на 2 л.,<br>- Отдела трубопроводного транспорта от 03.06.2022 на 2 л.<br>24.3. Технические условия Управления корпоративной безопасности по Пермскому краю (УКБ):<br>- Технические условия по обеспечению мероприятий по противодействию террористическим актам от 03.06.2022 на 1 л.;<br>- Технические условия на разработку проекта Система охранно-пожарной сигнализации, системы пожаротушения от 03.06.2022 на 1л.<br>24.4. Исходные данные Управления персоналом на 2 л.<br>24.5. Типовые технические условия Управления охраны труда, промышленной и экологической безопасности для включения в задание на проектирование объектов строительства, технического перевооружения, реконструкции и капитального ремонта от 05.08.2022 на 9 л.<br>24.6. Типовые технические условия Отдела методологии организации строительства от 07.12.2022 на 1 л.<br>24.7. Типовые технические условия Отдела землеустроительных работ от 30.03.2018 на 5 л.<br>24.8. Типовые технические условия Отдела главного маркшейдера от 04.10.2021 на 1 л.<br>24.9. Технические условия Отдела экспертизы смет от 14.12.2021 на 9 л.<br>24.10. Требования УМТиТО в части данных для заказа оборудования и материалов в составе проектно-сметной документации от 30.09.2022 на 3 л.<br>24.11. Протокол совещания по вопросу выполнения актов натурного обследования от 30.04.2014 на 1 л.<br>24.12. Технические условия Отдела планирования и организации строительства от 13.01.2020 на 2 л.<br>24.13. Указания по формированию раздела «Проект организации строительства» в составе проектной документации на 5 л.<br>24.14. Типовые требования к оформлению и предоставлению в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектной документации на объекты строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта от 06.06.2022 на 4 л.<br>24.15. Типовые технические условия Отдела организации проектных работ от 23.06.2020 на 6 л.<br>24.16. Исходные данные Главного управления Министерства РФ по делам ГО и ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю. |

| | |
|---|---|
| | 24.17. Требования по ограничению содержания неметаллических включений для трубопроводов на 1 л.<br>24.18. Перечень оборудования длительного срока изготовления и поставки на 1 л.<br>24.19. Действующая декларация промышленной безопасности на ОПО «Система промысловых трубопроводов Чураковского месторождения». |

Заказчик:
Начальник Отдела проектных работ
и экспертизы проектов и смет

_____А.А. Бурылов

«_____»_____ 2023 г.

Согласовано:
Начальник Отдела по обеспечению
поддержки проектной деятельности

_____А.Л. Яскин
О.В. Обшарова

«_____»_____ 2023 г.

# Приложение Б. Сведения из администрации Ординского муниципального округа

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
ул. Советская, д.12, с. Орда 617500
тел. (258) 2-01-49, факс (258) 2-09-38
E-mail: administration@orda.permkrai.ru
ОКПО 42836712, ОГРН 1195958042653,
ИНН/КПП 5917005753/591701001

11.07.2023 № 1842

ООО «Уралстройизыскания»
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, д.14 кв. 244

Директору И.М. Утёмову

**О направлении информации**

Администрация Ординского муниципального округа на Ваше письмо от 07.06.2023 № 565/23 сообщает, что на территории намечаемого строительства объекта «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения», расположенного в Ординском муниципальном округе Пермского края:

- особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения и зоны особо охраняемых природных территорий местного значения - отсутствуют;
- леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса, находящиеся в ведении муниципального образования - отсутствуют;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается – отсутствуют;
- мелиорированные земли и мелиоративные системы - отсутствуют;
- рекреационные зоны - отсутствуют;
- лечебно-оздоровительные местности, курорты, природно-лечебные ресурсы – отсутствуют;
- округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов - отсутствуют;
- санитарно-защитные зоны, разрывы промышленных предприятий, полигоны ТБО, и места захоронения опасных отходов производства - отсутствуют;
- скотомогильники и их расположение - отсутствуют;
- приаэродромные территории (включая данные о затрагиваемых подзонах приаэродромных территорий) - отсутствуют;
- кладбища, крематории и их санитарно-защитные зоны - отсутствуют;
- территории и/или акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории - отсутствуют;
- в радиусе 2 км поверхностные и подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зоны санитарной охраны - отсутствуют.

Глава муниципального округа А.С.Мелёхин

Г.А. Зацепина
8(34258)20086

# Приложение В. Сведения Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
ул.Попова 11, г.Пермь, 614085
Тел.(342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99
E-mail:min2@priroda.permkrai.ru
www.priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558 ОГРН 1065902004354
ИНН/КПП 5902293298/590201001

05.07.2023 № 30-01-20.2-3368

На № 566/23 от 07.06.2023

ООО «Уралстройизыскания»

eco.dept@yandex.ru

Об информации для выполнения проектно-изыскательских работ

В связи с запросом ООО «Уралстройизыскания» о представлении информации для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения», расположенному в Уинском муниципальном округе Пермского края, сообщаем следующее.

В соответствии с данными государственного кадастра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального и местного значения в границах проектируемого объекта особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края, а также ООПТ местного значения отсутствуют. Сведениями о резервировании земель для создания ООПТ местного значения Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее – Министерство) не располагает.

Лесопарковый зеленый пояс на территории проектируемого объекта отсутствует.

Обследование участка размещения проектируемого объекта и прилегающей территории (в радиусе 100 м) на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции объектов животного мира, Министерством не проводилось.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 05 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение

земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по испрашиваемому участку территории исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство, а также при проведении работ учитывать требования, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 02 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» в разделе «Программы – ключевые орнитологические территории России» (http://www.rbcu.ru/programs/54/).

Согласно приказу Федерального агентства лесного хозяйства от 15 февраля 2019 г. № 297 «Об установлении границ Кунгурского лесничества в Пермском крае» выявлены пересечения границ указанного земельного участка в границах квартала № 49 Ординского участкового лесничества (Ординское) Кунгурского лесничества Пермского края (схема пересечения прилагается).

По виду целевого назначения испрашиваемый земельный участок относится к эксплуатационным лесам.

В границах указанного лесного квартала имеются особо защитные участки лесов: леса на карстах, песках.

Информация о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Уинского муниципального округа Пермского края, прилагается.

Участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды с объемом добычи не более 500 м$^3$/сутки, в пределах испрашиваемого объекта отсутствуют.

Установленные зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в пределах испрашиваемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

Земли, на которых находятся поверхностные водные объекты, являются землями водного фонда (п. 1 ст. 102 Земельного кодекса Российской Федерации). Порядок использования земель водного фонда определяется водным законодательством.

Список водных объектов, расположенных в границах земельных участков кадастровых кварталов, определяется проектной организацией при выполнении инженерных изысканий в рамках исполнения договора на выполнение кадастровых работ.

Сведениями о наличии/отсутствии округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов Министерство не располагает.

Дополнительно информируем, что в соответствии с Порядком ведения государственного реестра курортного Фонда Российской Федерации, утвержденным приказом Минздравсоцразвития РФ от 06 августа 2007 г. № 522 «О ведении государственного Реестра курортного Фонда Российской Федерации» ведение Реестра, включающего сведения о лечебно-оздоровительных местностях и курортах федерального, регионального и местного значения, а также находящихся на их территориях природных лечебных ресурсах, осуществляет Министерство здравоохранения Российской Федерации. Информация о границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, включая границы зон, входящих в состав этих округов, вносится в Единый государственный реестр недвижимости.

Приложение:
1. Схема пересечения границ земельного участка и лесничества на 1 л. в 1 экз.
2. Информация о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Уинского муниципального округа Пермского края на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра

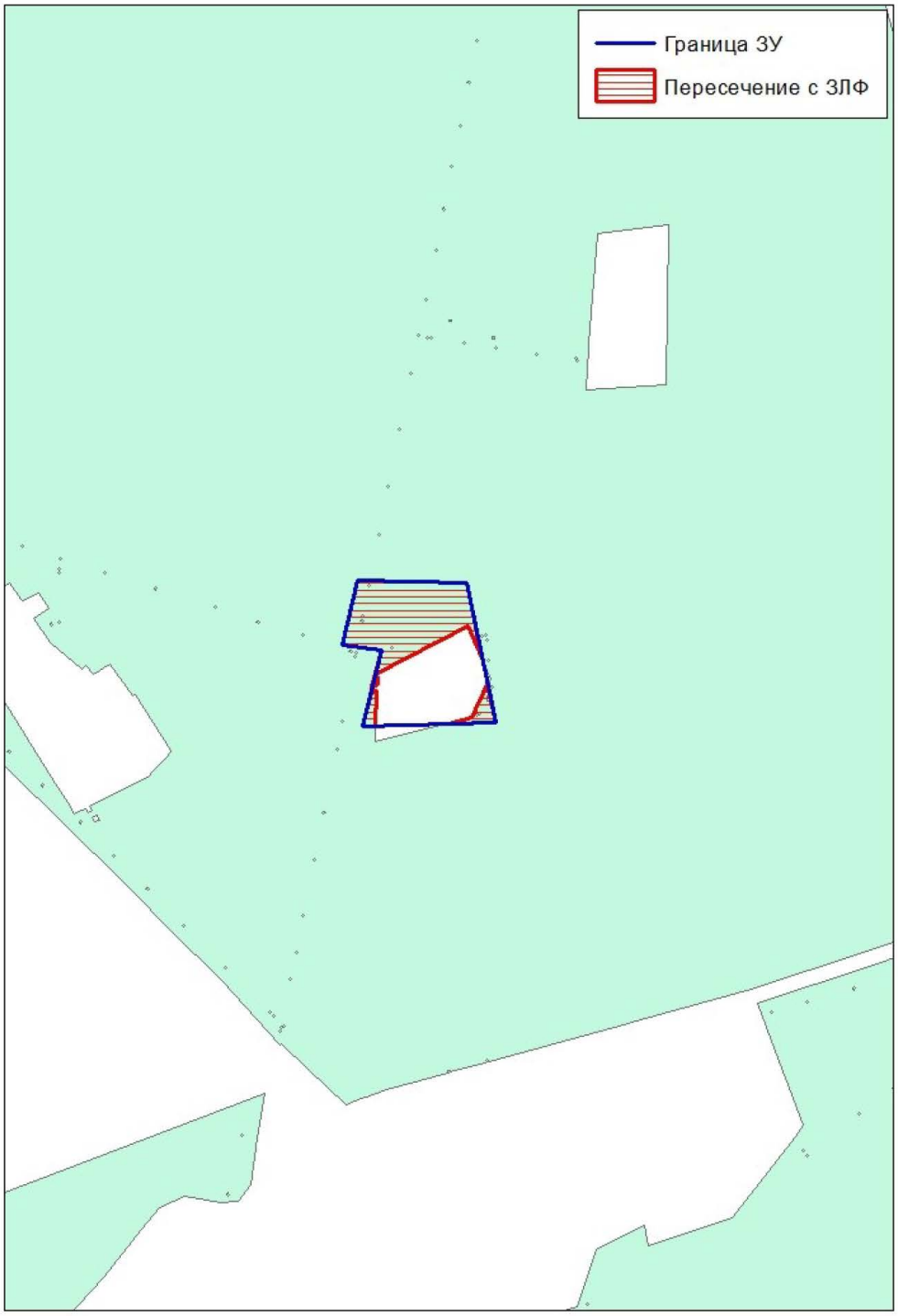
Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 2562A848D32F6EC06B0ECDECC0B4AFEF
Владелец: Скворцов Вадим Валерьевич
Действителен с 21-02-2023 до 16-05-2024

В.В. Скворцов

Ларионова Ксения Олеговна
236 30 46

Приложение № 1 к письму
Министерства природных
ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Пермского края

**Схема пересечения границ земельного участка и лесничества**



Приложение № 2 к письму
Министерства природных
ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Пермского края

**Информация**
**о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Уинского муниципального округа Пермского края**
(по данным учетов 2022 года)

| № п/п | Охотничьи ресурсы | Плотность, особей/1000 га | Годовой прирост, % |
|---|---|---|---|
| 1 | Белка (лес) | 4,04 | 80 |
| 2 | Заяц-беляк (лес) | 10,92 | 110 |
| 3 | Кабан (лес) | 0,02 | 60 |
| 4 | Куница (лес) | 0,95 | 50 |
| 5 | Лисица (лес) | 0,32 | 60 |
| | Лисица (поле) | 0,82 | |
| 6 | Лось (лес) | 5,22 | 25 |
| 7 | Медведь (лес) | 0,90 | 20 |
| 8 | Рысь (лес) | 0,06 | 20 |
| 9 | Рябчик (лес) | 82,83 | 300 |
| 10 | Тетерев (лес) | 7,99 | 300 |
| | Тетерев (поле) | 23,55 | |
| 11 | Глухарь (лес) | 2,01 | 200 |

# Приложение Г. Сведения об объектах культурного наследия Пермского края

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88
E-mail: info@giokn.permkrai.ru
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576
ИНН/КПП 5902043202/590201001

16.06.2023 № Исх55-01-18.2-1394

На № 573/23 от 07.06.2023

О предоставлении заключения
об ОКН

Директору
ООО «Уралстройизыскания»
Утёмову И.М.

E-mail: eco.dept@yandex.ru

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на землях, подлежащих воздействию изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления о предоставлении государственной услуги по предоставлению сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на землях, подлежащих воздействию изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в границах территории реализации проектных решений (далее – земельный участок):
наименование объекта: «Строительство объектов системы ППД для скважины №15 Чураковского месторождения»,
адрес объекта: Пермский край, Уинский муниципальный округ,
кадастровый номер земельного участка: — (в соответствии с ситуационным планом участка)

Инспекция сообщает.

1.1. На момент обращения в границах земельного участка расположены: —

1.2. На момент обращения в границах земельного участка отсутствуют:

- объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- территории объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

1.3. На момент обращения земельный участок непосредственно связан/не связан с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: не связан.

2. Сведения о режимах использования (ограничения/обременения) земельного участка: по условиям охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

3. Имеются/отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях в границах земельного участка: отсутствуют.

4. В границах земельного участка необходимо/отсутствует необходимость проведения историко-культурной экспертизы: отсутствует.

5. Дополнительная информация.

Приложение: Ситуационный план участка на 1 л. в 1 экз.

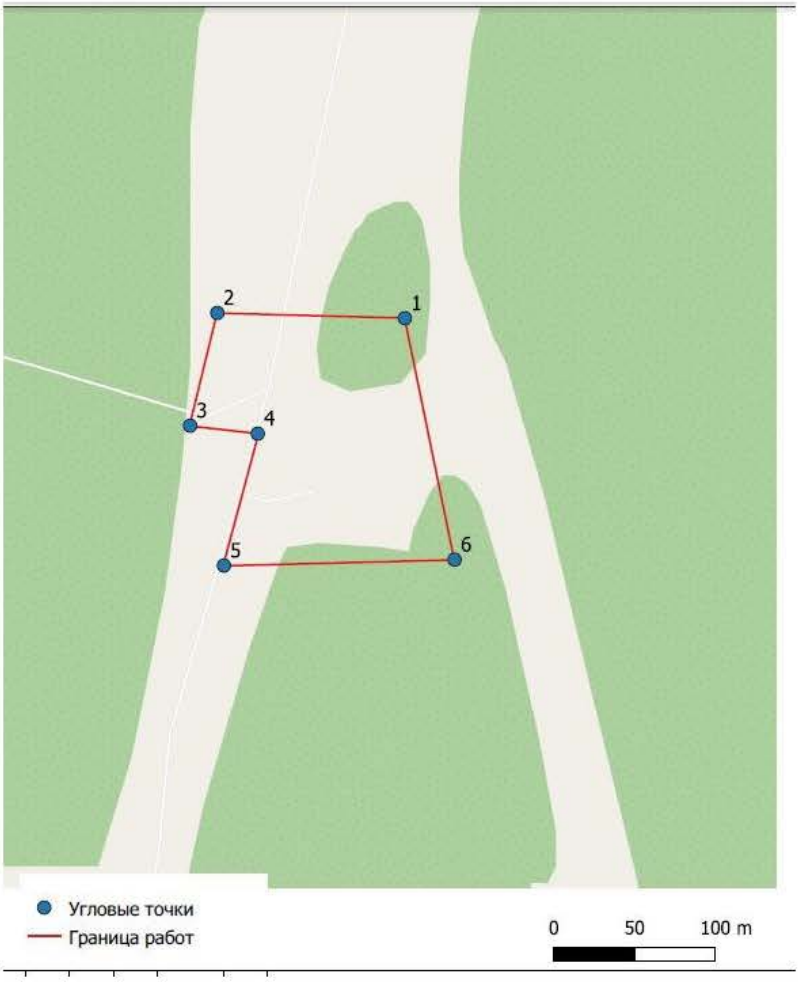
Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 56A48442FB20761E81482EDBA1576567
Владелец: Изосимов Денис Анатольевич
Действителен с 13-09-2022 до 07-12-2023

| Заместитель начальника | | Д.А. Изосимов |
|---|---|---|
| (должность) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

Подпись заявителя, подтверждающая получение заключения

| | | |
|---|---|---|
| (подпись) | (инициалы, фамилия заявителя) | (дата) |

Приложение
к заключению
Государственной инспекции
по охране объектов
культурного наследия
Пермского края
16.06.2023 Исх55-01-18.2-1394




Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|

2019/206/ДС194-РРТ.Т2.ТСН

Лис

# Приложение Д. Сведения о полезных ископаемых

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Директору
ООО «Уралстройизыскания»
Утёмову И.М.

614000, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

20.06.2023 № ПК-ПРО-11-00-36/1319

на № 567/23 от 07.06.2023

**Уведомление об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком**

Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу рассмотрел заявление общества с ограниченной ответственностью «Уралстройизыскания» о выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки объектом «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения», расположенным на территории Пермского края.

На основании подпункта 3 пункта 63, пункта 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода (далее – Административный регламент), утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161, Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу уведомляет общество с ограниченной ответственностью «Уралстройизыскания» (ИНН 5903019805, почтовый адрес/место

нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244/614046, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, оф. 5) **об отказе** в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки в связи с наличием полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах», а именно:

**- запасов углеводородного сырья Чураковского месторождения расположенных в пределах горного отвода, предоставленного в пользование ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» в соответствии с лицензией ПЕМ 12493 НЭ для разведки и добычи углеводородного сырья.**

Заместитель начальника А.В. Белоконь

Шечкова Мария Николаевна
(342) 2580551

# Приложение Е. Сведения о зонах санитарной охраны водозаборов

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ »
(ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу»)

ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Крылова, д.34, г. Пермь, 614081
тел/факс: (342)238-37-78
E-mail: perm@tfipfo.ru
ОГРН:1025202405656 ИНН: 5257044753

17.07.2023 № 03-1177
На № 572/23 от 07.06.2023

Директору ООО
«Уралстройизыскания»

И.М. Утемову

2-я Гамовская ул., д.89
Пермь, 614046
E-mail: eco.dept@yandex.ru

О предоставлении информации

Для получения информации предоставлены следующие документы: 1) письмо ООО «Уралстройизыскания» за № 572/23 от 07.06.23; 2) копия топографического плана участка, масштаб 1: 5 000, 1: 50 000; 3) географические координаты угловых точек территории застройки (WGS 84).

Участок, испрашиваемый для проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения», расположен в Уинском муниципальном округе Пермского края.

Географические координаты (WGS 84), согласно приложению к письму, следующие:

| № | СШ | | | ВД | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Градусы | Минуты | Секунды | Градусы | Минуты | Секунды |
| 1 | 57 | 3 | 40,2444 | 56 | 45 | 21,3444 |
| 2 | 57 | 3 | 40,3488 | 56 | 45 | 14,4576 |
| 3 | 57 | 3 | 38,1024 | 56 | 45 | 13,4604 |
| 4 | 57 | 3 | 37,9404 | 56 | 45 | 15,9444 |
| 5 | 57 | 3 | 35,3088 | 56 | 45 | 14,7024 |
| 6 | 57 | 3 | 35,4276 | 56 | 45 | 23,1696 |

Под испрашиваемым участком и в радиусе 2 км от него подземные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения отсутствуют.

По утвержденным зонам санитарной охраны (1, 2 и 3 поясов) необходимо обращаться в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Приложение: Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:
«Строительство объектов системы ППД для скважины № 15
Чураковского месторождения»,
масштаб 1:30 000 – на 1 листе в 1 экз.

Руководитель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B60C045D324EB1D36362EA32357A3419
Владелец: Косухина Ирина Николаевна
Действителен: с 19.12.2022 до 13.03.2024

И.Н. Косухина

Наберухина Анастасия Сергеевна
8 342 (280-84-28)

# Приложение Ж. Сведения о скотомогильниках

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,
ИНН/КПП 5906083855/590601001

13.06.2023 №49-05-03исх-351

На № 570/23 от 07.06.2023

Директору ООО «Уралстройизыскания»
Утёмову И.М.
ул. Монастырская, д. 14, оф. 244,
г. Пермь, 614000
eco.dept@yandex.ru

Об отсутствии скотомогильников

Уважаемый Илья Маркович!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на запрос ООО «Уралстройизыскания» о наличии (отсутствии) скотомогильников в связи с выполнением проектно-изыскательских работ на объекте «Строительство объектов системы ППД для скважины № 15 Чураковского месторождения», расположенном на территории Ординского МО Пермского края, сообщает.

В границах проектируемого объекта и прилегающей к нему территории в радиусе 1 км сибиреязвенные захоронения, скотомогильники, биотермические ямы, а также санитарно-защитные зоны таких объектов, отсутствуют.

И.о. начальника инспекции Документ подписан электронной подписью СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 00DABBB373A121A57D1BE5816ACB7DE08D Владелец: Доронин-Доргелинский Евгений Александрович Действителен с 03-06-2022 до 27-08-2023 Е.А. Доронин-Доргелинский

Беляева Мария Александровна (342) 265 55 57