

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»  
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»  
Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

**ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»**

**Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Строительство объектов системы ППД  
для скважины №2030 Кокуйского месторождения»**

**Проект планировки территории**

**Т1. Основная часть проекта планировки территории**

**2019/206/ДС177-РРТ**

**Договор №**

**2019/206/ДС177**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**2022**

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»  
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»  
Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Строительство объектов системы ППД  
для скважины №2030 Кокуйского месторождения»

Проект планировки территории

Т1. Основная часть проекта планировки территории

2019/206/ДС177-РРТ

Договор №

2019/206/ДС177

Главный инженер

Г.Д. Закиров

Главный инженер проекта

А.Ф. Мустакимов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Состав документации по планировке территории

### Проект планировки территории

T1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка»

### Проект межевания территории

T1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

T2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка»

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/206/ДС177-SP				
						Изм.	Кол.уч	Лист		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов	
							ППТ	1	1	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.						

## Содержание

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения	5
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	6
Введение	7
2.1. Исходно-разрешительная документация	8
2.2. Цель разработки проекта	9
2.3. Сведения о линейном объекте капитального строительства	9
2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.	12
2.5. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство	14
2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	18
2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	18
2.8. Мероприятия по охране окружающей среды	19
2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	23

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2019/206/ДС177-РРТ.Т1.5

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Послов			09.22
Проверил		Рассказова			09.22
Нач. отд.		Рассказова			09.22

СОДЕРЖАНИЕ

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	25
Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»		

## Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
						2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ГСН
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	



## Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ТСН			

## Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство объектов системы ППД для скважины №2030 Кокуйского месторождения» выполнен ПЦ «ПНИПУ-Нефтепроект» в рамках дополнительного соглашения №177 к рамочному договору подряда №19z0500/2019/206 от 15.04.2019г. с ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», задания на проектирование «Строительство объектов системы ППД для скважины №2030 Кокуйского месторождения», утвержденного Первым заместителем Генерального директора – Главным инженером ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» И.И. Мазеиным 16.07.2021 г. и Постановления администрации Ординского муниципального округа № 823 от 17.08.2022г. «О разрешении разработки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)».

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Задачами проекта планировки территории являются:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории охранной зоны линейного объекта;
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом;
- определение архитектурно-планировочной структуры территории;
- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ТСН

Лист

Изменение существующих административных границ муниципального образования, границ земель особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия не предусматривается.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-59, зона 2.

Проект выполнен в объеме, необходимом для определения размещения проектируемых объектов на соответствующей территории с учетом инженерно-технических аспектов.

Необходимость разработки чертежа красных линий отсутствует, т.к. проектом не устанавливаются и не изменяются красные линии (в соответствии с пп.11 ст.1 ГрадК РФ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования).

Необходимость разработки чертежа границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, отсутствует, т.к. проектом предусмотрено размещение только нового линейного объекта. По этой же причине не приводится перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения.

## 2.1.Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Строительство объектов системы ППД для скважины №2030 Кокуйского месторождения» являются:

- Постановление администрации Ординского муниципального округа № 823 от 17.08.2022г. «О разрешении разработки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории);
- задания на проектирование по объекту «Строительство объектов системы ППД для скважины №2030 Кокуйского месторождения»,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ТСН

Лист

утвержденного Первым заместителем Генерального директора – Главным инженером ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» И.И. Мазеиным 16.07.2021 г.;

– технические отчёты по результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий, выполненных марте-мае 2022 г.

При разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории использованы нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;
- Земельный Кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 13.07.2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 года № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов".

## 2.2. Цель разработки проекта

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территорий является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения объекта.

## 2.3. Сведения о линейном объекте капитального строительства

### Трасса нагнетательного водовода «ВРП-1009 – скв.№ 2030»

Трасса в основном проходит по смешенному лесу и логовой растительности. Рельеф всхолмленный, значения углов наклона достигают до 9°. Проезд на участке работ осуществляется по промысловой дороге. Абсолютные отметки по трассе изменяются от 174,45 до 192,86 м.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Направление трассы с Н.тр. до ВУ-1 юго-западное, от ВУ-1 до ВУ-2 – юго-восточное направление, от ВУ-2 до ВУ-3 – северо-восточное направление, от ВУ-3 до ВУ-4 – юго-восточное направление, от ВУ-4 до К.тр. – восточное направление. По трассе задано 7 углов поворота. Протяженность трассы составила 0,85946 км. Начало трассы – ВРП-1009. Конец трассы – скв.№ 2030 куст №30. На пути следования трасса пересекает трубопроводы, водоводы, нефтепровод, кабель 0,4 кВ, ВЛ-10кВ.

#### Площадка куста скважин №30

Площадка куста скважин №30 представляет собой территорию производственного назначения с сетью подземных и наземных коммуникаций, застроенную промышленными сооружениями. Территория площадки находится в обваловании, в пределах площадки рельеф нарушен, поверхность спланирована. Значения углов наклона не превышают 1-2°. Прилегающая к площадке территория покрыта лесом и луговой растительностью. Заезд на площадку организован с южной стороны. Абсолютные отметки территории площадки куста скважин №30 изменяются от 174,71 до 179,60 м.

#### Площадка ВРП-1009

Площадка ВРП-1009 представляет собой территорию производственного назначения с сетью подземных коммуникаций, застроенную промышленными сооружениями. Территория площадки находится в обваловании, обнесена ограждением, в пределах площадки рельеф нарушен, поверхность спланирована. Значения углов наклона не превышают 1-2°. Прилегающая к площадке территория покрыта лесом и луговой растительностью. Подъезд к площадке организован с южной стороны. Абсолютные отметки территории площадки ВРП-1009 изменяются от 187,11 до 193,22 м.

Проектной документацией, согласно заданию на проектирование и технических условий функциональных управлений ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» предусматривается:

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- строительство нагнетательного водовода «ВРП-1009 – скв. №2030» на кусте №30;

- установка прибора учета закачиваемой воды на линии скв. №2030 и подключение его к системе телемеханики ЦДНГ №10;

- обустройство нагнетательной скважины №2030: строительство приустьевой площадки, площадки под ремонтный агрегат, установка нагнетательной арматуры обвязка устьевого арматуры с нагнетательным водоводом на скважине №2030.

Категория трубопровода в зависимости от его назначения - II (п.6.2, таблица 1 СП 284.1325800.2016).

Категория участков трубопровода - II (СП 284.1325800.2016).

Трасса проектируемых участков водовода проложена вдоль существующих коридоров. По пути следования трассы пересекают ряд подземных и надземных коммуникаций.

Проектные решения приняты согласно заданию на проектирование, техническим условиям заказчика, требованиям к охране окружающей природной среды и действующим нормам и правилам проектирования. Точки подключения, установка технологического оборудования согласованы с представителями ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

Участки нагнетательного водовода являются сооружением нормального уровня ответственности согласно федеральному закону №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», статья 4, п. 8; федеральному закону №191-ФЗ от 29.12.2004 «Градостроительный кодекс Российской Федерации», статья 48\_1, п. 1; федеральному закону №116-ФЗ от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Согласно заданию на проектирование и технических условий УРНГМ от 11.05.2021 г. суточный объем транспортируемой жидкости на скважину №2030 составляет 60 м<sup>3</sup>/сут.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Рабочее давление принято согласно гидравлическому расчету НОЦ ГиРНГМ – 19,67 МПа.

Толщина стенки трубы 8,0 мм.

Состав проектируемых сооружений приведен в таблице 1.

Таблица 1 - Состав проектируемых сооружений

Наименование	Ед. изм.	Кол.	Характеристика
Нагнетательный водовод «ВРП-1009 – скв. №2030»	м	859,46	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные, Ø89x8 по ГОСТ 8732-78, из стали 20 группы В ГОСТ 8731-74, футерованные полиэтиленовыми трубами по ТУ 1394-002-05608841-2002 с заводским наружным трехслойным защитным покрытием усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 с наконечниками из углеродистой стали, под сварное соединение
Запорная арматура	шт.	1	Задвижки дисковые ЗД 65x21
Арматура нагнетательная в комплекте с колонной обвязкой	компл.	1	АНК 1-65x21-2.04-К1 УХЛ1 КОС 21-146 x 245 производства ЗАО «Технология», г. Воткинск

Проектной документацией предусматривается подземный способ укладки трубопровода на естественное основание.

Для обеспечения надежности линейного объекта трубопроводная арматура, трубы и другие детали, и материалы должны иметь паспорта, подтверждающие качество изготовления и соответствие нормативно-технической документации

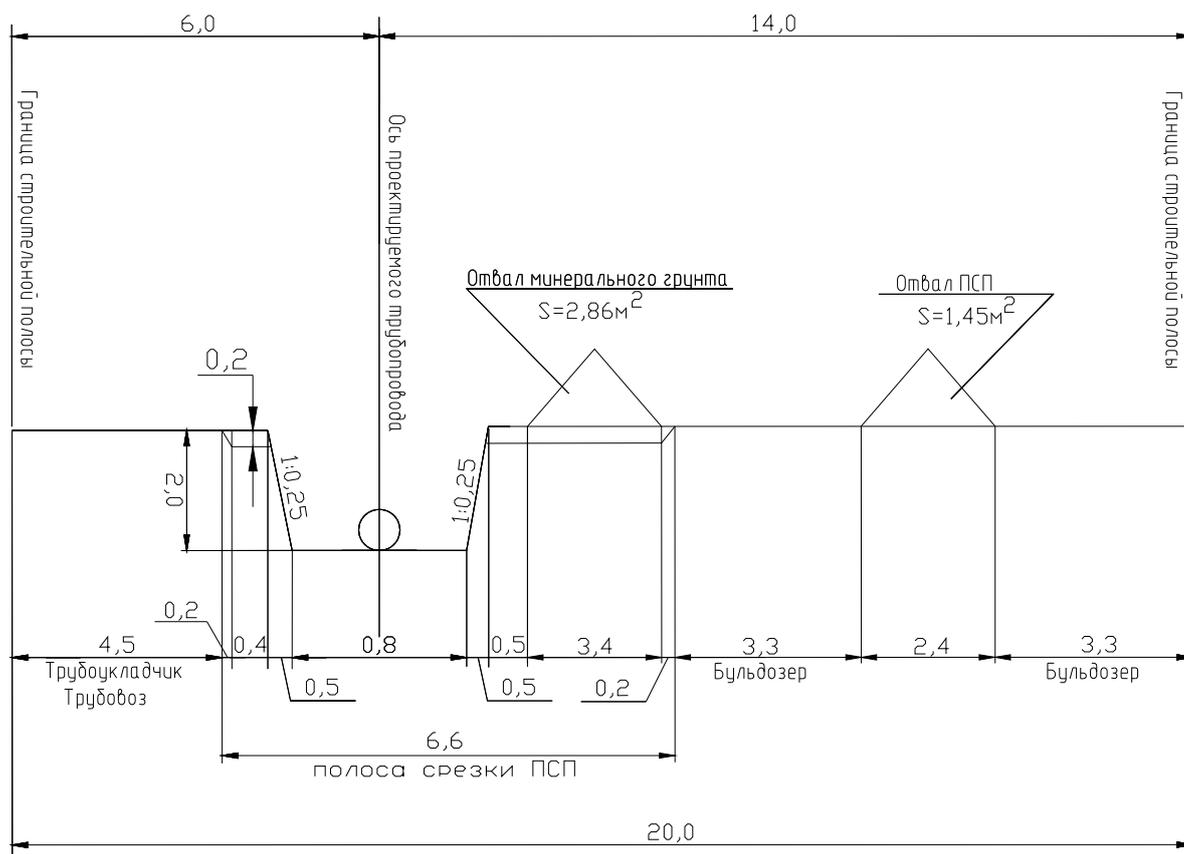
Для строительства водовода выделяется полоса отвода, в пределах которой выполняется весь комплекс строительно-монтажных работ. Расчет ширины полосы отвода проведен на среднюю глубину заложения трубопровода.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

В пределах полосы отвода на период строительства предусматривается движение транспорта и всех машин и механизмов, с помощью которых ведется монтаж трубопроводов (экскаватор, бульдозер, трубоукладчики), также размещаются звенья труб, траншея, отвал минерального грунта и отвал растительной земли.

Ширина строительной полосы на период строительства водовода составляет – 20,0 м. см. рисунок 1.



#### 2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не регламентируются.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ТСН

Лист

## 2.5. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство

В административном положении район работ расположен на территории Ординского муниципального округа Пермского края на землях:

- земли Ординского муниципального округа (неразграниченные земли, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения);

- земли Российской Федерации – земли лесного фонда: Кунгурское лесничество, Ординское сельское участковое лесничество (Колхоз «Ординский», земельный участок № 59:28:0000000:3862);

- земельный участок № 59:28:0000000:6, находящийся в аренде ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (договор аренды № 18z1622 от 01.08.2018 г.). Срок: 01.10.2018 г. – 19.12.2039 г.

### Категории занимаемых земель:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли лесного фонда;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Ближайшие населенные пункты – с. Усть-Турка, д. Маринкино, д. Баташи, с. Карьево, д. Павлово.

Транспортная сеть развита и представлена автомобильной дорогой федерального значения Пермь – Екатеринбург, Кунгур – Ашاپ, далее автодорогами местного значения, а также промысловыми и грунтовыми дорогами. Проезд возможен в любое время года.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Общая площадь занимаемых земель по проекту составляет 2,5342 га.

Общая площадь занимаемых земель по проекту на период строительства объекта составляет 2,4485 га, из них:

- площадь вновь образуемых земельных участков и частей земельных участков составляет 1,6730 га;

- площадь ранее отведенных земельных участков (аренда ООО «ЛУКОЙЛ-Пермь») – 0,7755 га.

Распределение занимаемых земель по проекту на период строительства по категориям земель следующее:

- земли сельскохозяйственного назначения – 1,3413 га;

- земли лесного фонда – 0,3317 га;

- земли промышленности – 0,7755 га (аренда ООО «ЛУКОЙЛ-Пермь»).

Общая площадь занимаемых земель по проекту на период демонтажа объекта составляет 0,0857 га.

Распределение занимаемых земель по проекту на период демонтажа по категориям земель следующее:

- земли сельскохозяйственного назначения – 0,0410 га;

- земли лесного фонда – 0,0447 га.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, приведен в таблице 2.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Таблица 2 - Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

<b>Система координат МСК-59</b>		
<b>Строительство объектов системы ПД для скважины № 2030 Кокуй- ского месторождения</b>		
№ п/п	X	Y
1	426141,43	2255074,83
2	426133,01	2255087,42
3	426126,84	2255096,66
4	426085,11	2255137,67
5	426089,27	2255142,08
6	426063,13	2255166,80
7	426014,23	2255212,10
8	425950,95	2255272,93
9	425956,21	2255278,49
10	425950,62	2255284,02
11	425945,24	2255278,34
12	425941,68	2255281,85
13	425914,03	2255309,60
14	425913,81	2255335,06
15	425931,61	2255335,25
16	425931,24	2255363,82
17	425913,57	2255363,38
18	425911,40	2255614,35
19	425911,31	2255624,54
20	425912,69	2255637,98
21	425913,60	2255646,87
22	425915,61	2255666,28
23	425916,51	2255675,16
24	425913,99	2255743,41
25	425913,99	2255797,20
26	425918,59	2255797,25
27	425932,84	2255807,15
28	425938,91	2255807,57
29	425942,53	2255869,65
30	425934,37	2255878,29

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ТСН

Лист

**Система координат МСК-59**

**Строительство объектов системы  
ППД для скважины № 2030 Кокуй-  
ского месторождения**

№ п/п	X	Y
31	425926,02	2255883,38
32	425916,65	2255887,08
33	425906,34	2255888,64
34	425902,09	2255888,64
35	425863,30	2255902,20
36	425869,44	2255851,81
37	425867,81	2255846,83
38	425868,55	2255840,66
39	425865,57	2255839,96
40	425862,62	2255830,96
41	425862,51	2255827,58
42	425863,55	2255823,71
43	425864,47	2255822,56
44	425873,29	2255814,85
45	425836,88	2255811,71
46	425837,56	2255803,74
47	425877,90	2255807,21
48	425880,22	2255808,87
49	425890,01	2255799,42
50	425893,49	2255799,42
51	425893,49	2255743,03
52	425895,98	2255675,84
53	425890,80	2255625,50
54	425893,64	2255297,12
55	426002,77	2255189,86
56	426039,92	2255153,35
57	426104,03	2255090,34
58	426100,84	2255078,03
59	426122,39	2255056,91
60	426131,91	2255065,87
1	426141,43	2255074,83

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ТСН

Лист

**2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

В связи с отсутствием возможного негативного воздействия при размещении линейного объекта не требуется осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

В границах участка строительства объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Следовательно, в данном проекте отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

## 2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

В данном проекте существует необходимость в проведении мероприятий по охране окружающей среды.

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо:

- соблюдать технологию производственного процесса;
- соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- проводить эколого-аналитический контроль за состоянием окружающей среды при эксплуатации проектируемого объекта.

### *Атмосферный воздух*

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период строительства рекомендуется:

- не допускать разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов;
- постоянно контролировать соблюдение технологических процессов в период строительно-монтажных работ с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;
- параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов, в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;
- определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;
- при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;

- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли.

При эксплуатации объекта выбросы в атмосферный воздух незначительны и кратковременны. В целях сокращения вредных выбросов в атмосферу от технологических процессов при эксплуатации необходимо закладывать в проекты такие решения, как:

- контроль качества строительно-монтажных работ с целью предотвращения аварийных ситуаций в дальнейшем;

- более совершенное аппаратурное оформление технологических процессов, разработанное с учетом требований экологии;

- комплексная автоматизация технологических и вспомогательных процессов, обеспечивающая надежную эксплуатацию проектируемых объектов;

- системы контроля степени загрязнения окружающей среды;

- системы противоаварийной защиты процесса и оборудования.

### *Гидросфера*

Для сохранения состояния приповерхностной гидросферы рекомендуется в период строительно-монтажных работ:

- не допускать попадание ГСМ в водные объекты при производстве работ;

- осуществлять заправку строительной техники горючесмазочными материалами на специально оборудованной площадке, расположенной за пределами водоохранных зон водных объектов;

- не производить мойку техники в водотоках.

Согласно Водному кодексу, в пределах водоохранных зон запрещается движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

### *Почвы*

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы требуется:

- проведение работ строго в полосе отвода земель;
- в целях сохранения плодородного слоя почвы на площади временного и постоянного отвода по сельскохозяйственным и лесным угодьям предусмотреть комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации;
- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли;
- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

### *Растительность*

Для уменьшения отрицательного воздействия на растительность рекомендуются следующие мероприятия:

- работы необходимо проводить строго в установленных границах земельного отвода;
- осуществлять движение транспортной и строительной техники круглогодично только по постоянным дорогам, а в зимний период – по специально подготовленным зимним технологическим дорогам;
- с целью сохранения растительного покрова от пожара все строительные объекты обеспечить средствами пожаротушения;
- ввести запрет на выжигание растительности.

### *Животный мир*

Проектом необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист
									2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ТСН

- провести с исполнителями обязательную техническую учебу по охране окружающей среды;

- соблюдать меры, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания при хранении и применении химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства;

- для предотвращения случайного попадания животных устанавливать ограждение на период рытья траншей, котлованов;

- ограничить доступ животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств;

- соблюдать санитарные нормы и правила, предписывающих утилизацию бытового мусора и пищевых отходов;

- ограничить все строительные работ строго полосой земельного отвода;

-своевременно проводить рекультивационные работы;

соблюдать пожарную безопасность в процессе проводимых работ;

- не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных.

Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные Книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст. 24 Федерального закона от 24.04.1995г. №52-ФЗ «О животном мире»).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

## 2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно приложению 1 ФЗ-116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в редакции №271-ФЗ от 29.07.2019), строящиеся трубопроводы, используемые, в том числе для транспортировки опасных веществ, относятся к опасным производственным объектам.

Строящиеся трубопроводы не являются самостоятельными производственными объектами, входят в состав существующего опасного производственного объекта.

При нормальной эксплуатации проектируемых объектов отсутствуют постоянно действующие опасные факторы на окружающую среду, население.

Мероприятия по защите персонала и предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, включают в себя:

- ознакомление персонала с возможной опасностью при авариях на рядом расположенных транспортных коммуникациях, а также с характером воздействия АХОВ на организм человека, симптомами поражения людей и мерами первой медицинской помощи пострадавшим;

- экстренная эвакуация людей с территории объекта в направлении перпендикулярном направлению ветра;

- использование средств индивидуальной защиты;

- наличие на проектируемом объекте комплекта медицинских средств для оказания первой помощи пострадавшим;

- укрытие работающего персонала в защитных сооружениях ГО.

В соответствии с требованиями статьи 5 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Система обеспечения пожарной безопасности объекта создается в целях предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей и защиты имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания системы предотвращения пожаров, является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания. Исключение условий образования горючей среды на проектируемом объекте обеспечиваться следующими способами:

- применением негорючих веществ и материалов в конструкции проектируемых сооружений.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

- организация деятельности подразделений пожарной охраны в рамках заключенных договоров.

Комплекс организационно-технических мероприятий по пожарной безопасности для проектируемого объекта включают в себя:

- организацию проведения технологических процессов в соответствии с регламентами, правилами технической эксплуатации и другой, утвержденной в

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
-----	--------	------	-------	-------	------

установленном порядке нормативно-технической и эксплуатационной документацией;

- разработку и утверждение инструкций по обеспечению пожарной безопасности и действию персонала при возникновении пожара;

- организацию обучения персонала мерам пожарной безопасности на производстве;

- организацию взаимодействия персонала объекта с подразделениями пожарной охраны при тушении пожаров.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/206/ДС177-РРТ.Т1.ТСН			