

## Раздел I. Правовые акты

### Постановление администрации Ординского муниципального округа Пермского края

11.01.2023

№ 08

#### **О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года**

В соответствии с частью 2 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков, на территории Ординского муниципального округа, администрация Ординского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, в связи с актуализацией генерального плана.

2. Утвердить порядок направления предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, в связи с актуализацией генерального плана.

3. Утвердить прилагаемый график проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года.

4. Отделу архитектуры и градостроительства, Управлению имущественных и земельных отношений администрации Ординского муниципального округа обеспечить сбор предложений и замечаний от заинтересованных лиц.

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Ординского муниципального округа обеспечить:

5.1. организацию процесса разработки проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года в срок

предусмотренный муниципальным контрактом на выполнение проектных работ;

5.2. организацию подготовки и проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, в связи с актуализацией генерального плана;

5.3. опубликование проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа» и размещение проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года на официальном сайте Ординского муниципального округа.

6. С даты опубликования настоящего постановления прием предложений и замечаний от заинтересованных лиц принимаются в срок, предусмотренный муниципальным контрактом по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, по адресу: Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Орда, ул. Советская, д. 12, кабинеты № 117 и № 215, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Ординского муниципального округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации муниципального округа Кузнецову Н.В.

Глава муниципального округа

А.С. Мелёхин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Ординского муниципального  
округа  
от 11.01.2023 № 08

## ПОРЯДОК

### **направления предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года**

1. Настоящий порядок устанавливает правила направления предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, в связи с актуализацией генерального плана.

2. Заинтересованные лица вправе направлять в администрацию Ординского муниципального округа предложения и замечания по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года (далее - предложения).

Предложения от юридических и физических лиц принимаются в период муниципального контракта на подготовку проекта.

3. Предложения направляются по почте, либо непосредственно в:

3.1. отдел архитектуры и градостроительства администрации Ординского муниципального округа по адресу: Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Орда, ул. Советская, д. 12, кабинет 117, часы приема в рабочие дни с понедельника по пятницу с 09 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин., телефон 8 (34258) 2-03-60, или на эл. адрес: nsshliapnikova@orda.permkrai.ru;

3.2. управление имущественных и земельных отношений администрации Ординского муниципального округа по адресу: Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Орда, ул. Советская, д. 12, кабинет 215, часы приема в рабочие дни с понедельника по пятницу с 09 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин., телефон 8 (34258) 2-00-86, или на эл. адрес: nvkushnarenko@orda.permkrai.ru.

4. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны, либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием полностью фамилии, имени, отчества (при наличии) или наименования юридического лица (ИНН и ЕГРЮЛ), с указанием места жительства (для физических лиц) или места нахождения (для юридических лиц), контактных телефонов и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные предложения и предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, в связи с актуализацией генерального плана, а также анонимные предложения администрацией Ординского муниципального округа не рассматриваются.

5. Предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года (заявления) должны содержать:

а) данные о земельном участке:

- кадастровый номер;
- площадь;
- адрес;
- разрешенное использование;
- категория земли;
- наличие (отсутствие) ограничений (обременений);

б) указание, на каком праве принадлежит заявителю земельный участок и основание возникновения права;

в) обоснование предложения по изменению проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года включающее:

- планируемое использование земельного участка с указанием категории и вида разрешенного использования;
- планируемые этапы и сроки освоения земельного участка с учетом необходимости планируемых объектов для перспективного развития территории, в том числе плотности и параметры застройки

территории;

- характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;

- о возможности присоединения планируемых объектов к существующим сетям инженерной и транспортной инфраструктуры, либо о возможности строительства (прокладки) новых сетей и автомобильных дорог с приложением согласований уполномоченных органов;

- о наличии транспортной инфраструктуры, либо о возможности строительства (прокладки) автомобильных дорог с приложением согласований уполномоченных органов;

- указание на участие в государственных или муниципальных программах;

- для промышленных и иных нежилых объектов указание на планируемое производство, класс опасности и размер санитарно-защитной зоны;

- преимущества, получаемые для развития территории (например, увеличение налоговых поступлений, создание новых рабочих мест и другие);

г) обзорный план расположения земельного участка, перевод которого предполагается осуществить;

д) заключение о возможности и целесообразности изменения категории и разрешенного использования земельного участка;

е) указание на отсутствие ограничений и запретов на изменение вида разрешенного использования земельного участка, установленных федеральными законами и законами Пермского края (отсутствие полезных ископаемых на земельном участке, отсутствие объектов культурного наследия и их охранных зон, не отнесение земельного участка к особо ценным землям, наличие (отсутствие) особо охраняемых территорий и их охранных зон;

ж) полномочия представителя в случае подачи документов представителем;

з) иные сведения, которые заявитель посчитает необходимыми, для принятия решения.

6. Сведения, указанные в заявлении, должны быть подтверждены документами, приложенными к заявлению.

7. Заявитель вправе самостоятельно предоставить согласования органов государственной власти Пермского края, касающиеся предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, в случае, если требования по согласованию установлены федеральными законами.

8. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

9. Предложения, поступившие в администрацию Ординского муниципального округа по истечении срока контракта на подготовку проекта, рассматриваться не будут.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Ординского муниципального  
округа  
от 11.01.2023 № 08

## ГРАФИК проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения
1	2	3
1	Опубликование решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года	В течение 1 месяца со дня принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года
2	Разработка и утверждение технического задания на выполнение проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года	В течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу постановления администрации Ординского муниципального округа о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года

1	2	3
3	Выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года	Согласно срока, предусмотренного муниципальным контрактом на выполнение проектных работ
4	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года на утверждение или отклонение проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	В течение двух недель после представления проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года
5	Принятие решения о проведении общественных обсуждений, организация и проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года принимаются постановлением Ординского муниципального округа	В течение 3 месяцев после выполнения работ по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года
6	Утверждение проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года представительным органом	В соответствии с планом работы представительного органа местного самоуправления
7	Опубликование в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа» и размещения на официальном сайте Ординского муниципального округа проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года	В течение 1 месяца после принятия решения об утверждении внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года
8	Опубликование внесения изменений в генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края и размещение в ФГИС ТП	В течение 10 рабочих дней со дня их утверждения

## Постановление администрации Ординского муниципального округа Пермского края

11.01.2023

№ 09

### О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков, рассмотрев заключение от 27.09.2022 года № 2 комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, в связи с приведением правил землепользования и застройки в соответствие с внесенными изменениями в генеральный план, администрация Ординского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года, в связи с приведением правил землепользования и застройки в соответствие с внесенными изменениями в генеральный план.

2. Утвердить прилагаемый порядок направления предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Ординского муниципального округа обеспечить:

3.1. организацию подготовки и проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года, в связи с приведением правил землепользования и застройки в соответствие с внесенными изменениями в генеральный план;

3.2. опубликование проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа» и размещение проекта генерального плана Ординского муниципального округа Пермского края на официальном сайте Ординского муниципального округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Ординского муниципального округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации муниципального округа Кузнецову Н.В.

Глава муниципального округа

А.С. Мелёхин

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 Ординского муниципального  
 округа  
 от 11.01.2023 № 09

## ПОРЯДОК направления предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года

1. Настоящий порядок устанавливает правила направления предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года.

2. Заинтересованные лица вправе направлять в администрацию Ординского муниципального округа предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года (далее - предложения).

Предложения от юридических и физических лиц принимаются в период муниципального контракта на подготовку проекта.

Предложения направляются по почте, либо непосредственно в:

2.2. отдел архитектуры и градостроительства администрации Ординского муниципального округа по адресу: Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Орда, ул. Советская, д. 12, кабинет 117, часы приема в рабочие дни с понедельника по пятницу с 09 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин., телефон 8 (34258) 2-03-60, или на эл. адрес: nsshliapnikova@orda.permkrai.ru;

2.3. управление имущественных и земельных отношений администрации Ординского муниципального округа по адресу: Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Орда, ул. Советская, д. 12,

кабинет 215, часы приема в рабочие дни с понедельника по пятницу с 09 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин., телефон 8 (34258) 2-00-86, или на эл. адрес: nvkushnarenko@orda.permkrai.ru.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием полностью фамилии, имени, отчества (при наличии) или наименования юридического лица (ИНН и ЕГРЮЛ), с указанием места жительства (для физических лиц) или места нахождения (для юридических лиц), контактных телефонов и даты подготовки предложений. Незаборчиво написанные предложения и предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года, в связи с приведением правил землепользования и застройки в соответствие с внесенными изменениями в генеральный план, а также анонимные предложения администрацией Ординского муниципального округа не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в администрацию Ординского муниципального округа по истечении срока контракта на подготовку проекта, рассматриваться не будут.

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 Ординского муниципального  
 округа  
 от 11.01.2023 № 09

## ГРАФИК проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения
1	2	3
1	Опубликование решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года	В течение 1 месяца со дня принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года
2	Разработка и утверждение технического задания на выполнение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года	В течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу постановления администрации Ординского муниципального округа о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года
3	Выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года	Согласно срока, предусмотренного муниципальным контрактом на выполнение проектных работ

1	2	3
4	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные <b>постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года</b> на утверждение или отклонение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные <b>постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года</b> и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	В соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации
5	Принятие решения о проведении общественных обсуждений, организация и проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные <b>постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года</b>	В течение 3 месяцев после выполнения работ по разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные <b>постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года</b>
6	Утверждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные <b>постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года</b> представительным органом	В соответствии с планом работы представительного органа местного самоуправления
7	Опубликование в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа» и размещение на официальном сайте Ординского муниципального округа проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные <b>постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года</b>	В течение 1 месяца после принятия решения об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные <b>постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года</b>
8	Опубликование внесения изменений в правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края и размещение в РИСОГД, ФГИС ТП	В течение двух недель после принятия решения об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные <b>постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года</b>

## Постановление администрации Ординского муниципального округа Пермского края

11.01.2023

№ 10

### О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года

В соответствии со ст. 15.1. Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805 – ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», протоколом общественных обсуждений № 02 от 09.01.2023 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 10.01.2023 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года, администрация Ординского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от

29.11.2021 года, согласно приложению 1.

2. Признать утратившим силу:

- постановление администрации Ординского муниципального округа Пермского края от 07.10.2022 №1038 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа от 29.11.2021 года №1439».

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Ординского муниципального округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации муниципального округа Кузнецову Н.В.

Глава муниципального округа

А.С. Мелёхин

Приложение 1  
постановления администрации  
Ординского муниципального  
округа  
от 11.01.2023 № 10

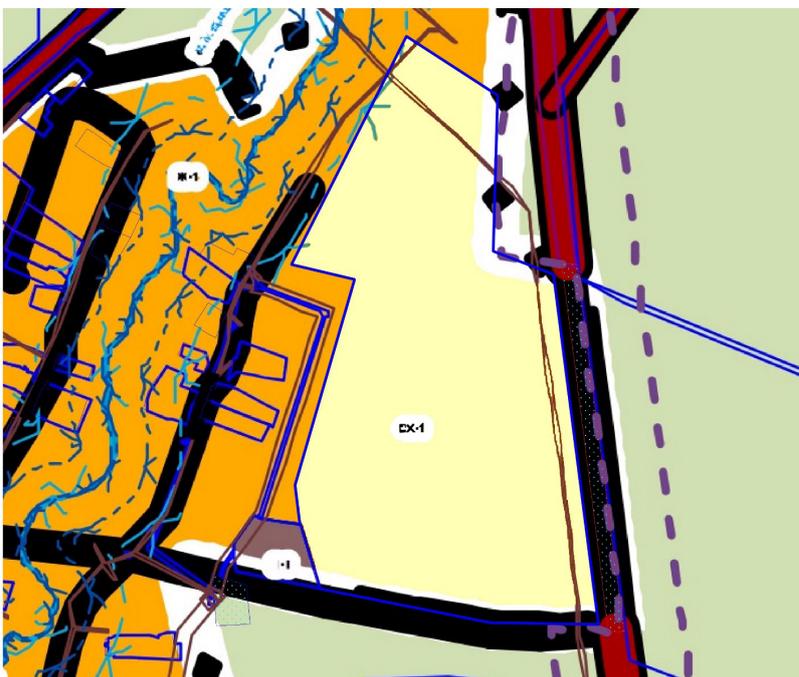
## ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края

Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 59:28:0000000:6454 с «Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки» на «Сх-1 – Зона сельскохозяйственного использования».

Старая редакция:



Графическое изображение карты градостроительного регулирования населенных пунктов, карты зон с особыми условиями использования территории населенных пунктов применительно к земельному участку с кадастровым номером 59:28:0000000:6454, расположенного по адресу: Пермский край, м.о. Ординский, с. Медянка, изложить в новой редакции:



**Раздел II. Официальная информация**  
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах общественных обсуждений**  
**от 10.01.2023**  
(дата)

По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года.  
(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений:

Члены организационного комитета 6 человек; жители 0 человек.

(количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях)

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол № 02 от 09.01.2023 года.

(реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Замечания и предложения по общественным обсуждениям, не поступали.

(содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний)

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года, считать состоявшимися.

По итогу общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:28:0000000:6454, расположенного по адресу: Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Медянка принято решение об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа», и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

(аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

**Председатель общественных обсуждений**

**А.С. Мелёхин**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах общественных обсуждений**  
**от 10.01.2023**  
(дата)

По проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года.  
(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений:

Члены организационного комитета 6 человек; жители 0 человек.

(количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях)

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол № 01 от 09.01.2023 года.

(реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Замечания и предложения по общественным обсуждениям, не поступали.

(содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний)

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, считать состоявшимися.

По итогу общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:28:0000000:6454, расположенного по адресу: Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Медянка, принято решение о направлении проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года для рассмотрения и утверждения на заседании Думы Ординского муниципального округа Пермского края.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Ординского муниципального округа», и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

(аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

**Председатель общественных обсуждений**

**А.С. Мелёхин**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

### к Официальному бюллетеню органов местного самоуправления Ординского муниципального округа

#### Раздел I. Правовые акты

1. Постановление Администрации Ординского муниципального округа Пермского края от 11.01.2023 № 08 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года» .....	1
2. Постановление Администрации Ординского муниципального округа Пермского края от 11.01.2023 № 09 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года» .....	3
3. Постановление Администрации Ординского муниципального округа Пермского края от 11.01.2023 № 10 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года» .....	5

#### Раздел II. Официальная информация

1. Заключение о результатах общественных обсуждений 10.01.2023 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Ординского муниципального округа Пермского края № 1439 от 29.11.2021 года .....	7
2. Заключение о результатах общественных обсуждений от 10.01.2023 по проекту внесения изменений в Генеральный план Ординского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Ординского муниципального округа Пермского края № 254 от 26.11.2021 года .....	7