

Протокол

26.04.2022 № 2

заседания Совета по улучшению инвестиционного климата в Ординском муниципальном округе

Председатель - Мелёхин А.С.

Секретарь – Ржанникова О.В.

Присутствовали: Зотова У.А., Желтышева И.Г., Кожанова Е.В., Моторин М.А., Окунцева И.Ю., Старкова Е.Г., Шляпникова Н.С., Кобелев С.И.

Присутствует 10 членов Совета из 13, кворум имеется.

Повестка дня:

1. О разработке инвестиционного профиля Ординского муниципального округа.

Докладчик: Старкова Е.Г., начальник управления экономического развития и сельского хозяйства.

2. О разработке Комплексного Плана развития Ординского муниципального округа на 2022-2030 годы.

Докладчик: Старкова Е.Г., начальник управления экономического развития и сельского хозяйства.

1. СЛУШАЛИ: Старкову Е.Г. Агентством инвестиционного развития Пермского края работа по разработке инвестиционного профиля завершена, управлением ЭР и СХ разработана и утверждена постановлением администрации Ординского муниципального округа от 01.04.2022 №266/1 Дорожная карта реализации инвестиционного профиля Ординского муниципального округа.

Также приказом Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края от 14.03.2022 №18-02-06-10 утверждено Положение о муниципальном инвестиционном рейтинге. Одним из критериев оценки является показатель «Уровень достижения дорожной карты по реализации инвестиционного профиля». В связи с чем необходимо всем структурным подразделениям администрации округа, задействованным в реализации инвестиционного профиля, усилить работу в этом направлении.

ВЫСТУПИЛИ: Мелёхин А.С., Кобелев С.И.

2. СЛУШАЛИ: Старкову Е.Г.

С февраля текущего года ведется работа по разработке Комплексного плана развития Ординского муниципального округа Пермского края на период с 2022 по 2030 годы.

В Комплексный План необходимо включить инвестиционные проекты и инвестиционные площадки округа. В ходе обсуждений Комплексного Плана на рабочих группах предлагаем включить следующие инвестиционные площадки:

| № п/п | Наименование инвестплощадки | Адрес | Кадастровый номер |
|-------|---|---|---|
| 1 | Мясоперерабатывающее производство (убойный пункт, производственный цех, морозильная камера 140 куб.м. и т.д.) | Пермский край, Ординский район, в 900 м восточнее с. Орда | 59:28:0830101:1040 |
| 2 | «Земельный участок под предприятие по производству сухих строительных смесей» | Пермский край, р-н Ординский, с Орда, в 400м на северо-восток | 59:28:0830101:397 |
| 3 | «Земельный участок для размещения МКД в с. Орда, ул. Ивановка» | Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Орда, ул. Ивановка | 59:28:0830101:1187 |
| 4-11 | «Земельные участки для размещения МКД в с.Орда микрорайон «Луговой» | Пермский край, Ординский район, с.Орда, за ул. Луговая | 59:28:0650101:137, 59:28:0650101:143, 59:28:0650101:136, 59:28:0650101:142, 59:28:0650101:139, 59:28:0650101:144, 59:28:0650101:140 |
| 12 | «Земельный участок для размещения МКД по адресу с. Орда, ул. Новая, д.1» | Пермский край, Ординский р-н, с. Орда, ул. Новая, 1 | 59:28:0360116:442 |
| 13 | «Земельные участки ля размещения МКД в с. Орда ул. Новая, д.6, д.8» | Пермский край, Ординский р-н., с. Орда, Новая, 6,8 | 59:28:0360117:596, 59:28:0360117:595 |
| 14 | «Земельный участок для размещения МКД с. Орда ул. | Пермский край, Ординский, р-н | 59:28:360117:597 |

| | | | |
|----|--|---|-----------------------|
| | Новая, д.10» | с. Орда, ул. Новая, 10 | |
| 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | с.Ашап 900 га, с. Карьево, с. Малый Ашап 750 га, с. Опачевка 1600 га, с. Медянка, с. Шляпники, д. Михино, д. Грызаны 3800 га, с. Орда 1200 га | Невостребованные доли |

Всего сформировано 14 земельных участков для инвестплощадок, все их предлагаем включить в Комплексный План развития МО и имеются земли сельхозназначения.

В ходе обсуждения с бизнесом дальнейшего развития производства на территории округа определены следующие инвестиционные проекты:

| № п/п | Наименование проекта | Наименование СМСП | Стоимость, млн. руб., срок выполнения работ | Количество созданных новых рабочих мест |
|-------|---|------------------------------------|---|---|
| 1 | Строительство молочного комплекса на 1200 голов | ООО «Колхоз им. Ленина» | 420, 2019-2022 | 20 |
| 2 | Переработка масличных культур | ООО «Союз-Агро» | 100, 2022-2023 | 10 |
| 3 | Производство экструдеров и витаминно-травяной муки | ООО «Сухая Орда» | 5, 2022-2023 | 6 |
| 4 | Приоритетный инвестиционный проект «Строительство эксплуатационных скважин» | ООО «Лукойл-Пермь» | 2019-2023 | |
| 5 | Увеличение площадей под посадкой белокочанной капусты на 10га | ИП Хасанов Р.А., ИП Кутдусова Г.Г. | 25, 2022-2026 | 10 |
| 6 | Цех по переработке | Кооператив | 11,4, 2019- | 5 |

| | | | | |
|---|---|------------------|---------------|---|
| | меда и продуктов пчеловодства | «Пермские пчелы» | 2023 | |
| 7 | Увеличение производства картофеля и овощей на 20 га | ООО «Карьево» | 10, 2022-2023 | 6 |
| 8 | Производство упакованной питьевой воды «Кристалл Урала» | ООО «Триумф» | 20, 2021-2023 | 8 |

ВЫСТУПИЛИ: Мелёхин А.С., предлагаю включить данные инвестпроекты и инвестплощадки в Комплексный План развития Ординского муниципального округа.

РЕШИЛИ:

1. Информацию выступающего принять к сведению.

2. Начальнику управления экономического развития и сельского хозяйства Старковой Е.Г.:

2.1. включить инвестпроекты и инвестплощадки в Комплексный План развития Ординского муниципального округа на 2022-2030 годы согласно приложению к настоящему протоколу.

2.2. Направить информацию об инвестиционных площадках в ГБУ ПК «Агентство инвестиционного развития» для размещения на инвестиционном портале Пермского края investinperm.ru.

Председатель Совета

А.С. Мелёхин

Секретарь

О.В. Ржанникова

Перечень инвестиционных площадок Ординского муниципального округа

| № п/п | Наименование инвестплощадки | Адрес | Кадастровый номер |
|-------|---|---|---|
| 1 | Мясоперерабатывающее производство (убойный пункт, производственный цех, морозильная камера 140 куб.м. и т.д.) | Пермский край, Ординский район, в 900 м восточнее с. Орда | 59:28:0830101:1040 |
| 2 | «Земельный участок под предприятие по производству сухих строительных смесей» | Пермский край, р-н Ординский, с Орда, в 400м на северо-восток | 59:28:0830101:397 |
| 3 | «Земельный участок для размещения МКД в с. Орда, ул. Ивановка» | Пермский край, Ординский муниципальный округ, с. Орда, ул. Ивановка | 59:28:0830101:1187 |
| 4-11 | «Земельные участки для размещения МКД в с.Орда микрорайон «Луговой» | Пермский край, Ординский район, с.Орда, за ул. Луговая | 59:28:0650101:137, 59:28:0650101:143, 59:28:0650101:136, 59:28:0650101:142, 59:28:0650101:139, 59:28:0650101:144, 59:28:0650101:140 |
| 12 | «Земельный участок для размещения МКД по адресу с. Орда, ул. Новая, д.1» | Пермский край, Ординский р-н, с. Орда, ул. Новая, 1 | 59:28:0360116:442 |
| 13 | «Земельные участки ля размещения МКД в с. Орда ул. Новая, д.6, д.8» | Пермский край, Ординский р-н., с. Орда, Новая, 6,8 | 59:28:0360117:596, 59:28:0360117:595 |
| 14 | «Земельный участок для размещения МКД с. Орда ул. Новая, д.10» | Пермский край, Ординский, р-н с. Орда, ул. Новая, 10 | 59:28:360117:597 |
| 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | с.Ашап 900 га, с. Карьево, с. Малый Ашап 750 га, с. Опачевка 1600 га, с. Медянка, с. Шляпники, д. Михино, д. Грызаны 3800 га, с. Орда 1200 га | Невостребованные доли |

Перечень инвестиционных проектов Ординского муниципального округа

| № п/п | Наименование проекта | Наименование СМСП | Стоимость, млн. руб., срок выполнения работ | Количество созданных новых рабочих мест |
|-------|---|------------------------------------|---|---|
| 1 | Строительство молочного комплекса на 1200 голов | ООО «Колхоз им. Ленина» | 420, 2019-2022 | 20 |
| 2 | Переработка масличных культур | ООО «Союз-Агро» | 100, 2022-2023 | 10 |
| 3 | Производство экструдеров и витаминно-травяной муки | ООО «Сухая Орда» | 5, 2022-2023 | 6 |
| 4 | Приоритетный инвестиционный проект «Строительство эксплуатационных скважин» | ООО «Лукойл-Пермь» | 2019-2023 | |
| 5 | Увеличение площадей под посадкой белокочанной капусты на 10га | ИП Хасанов Р.А., ИП Кутдусова Г.Г. | 25, 2022-2026 | 10 |
| 6 | Цех по переработке меда и продуктов пчеловодства | Кооператив «Пермские пчелы» | 11,4, 2019-2023 | 5 |
| 7 | Увеличение производства картофеля и овощей на 20 га | ООО «Карьево» | 10, 2022-2023 | 6 |
| 8 | Производство упакованной питьевой воды «Кристалл Урала» | ООО «Триумф» | 20, 2021-2023 | 8 |